

VI. KAPITULUA. BANAKATUTAKO ARAUDIA EKINTZAK ETA PROIEKTUAK TARTEKA

- 1. TARTEA. DELIKAKO UR JAUZIA**
- 2. TARTEA. DELIKAKO HIRIGUNEA**
- 3. TARTEA. DELIKAKO IBARRA**
- 4. TARTEA. URDUÑAKO MAKALDIA**
- 5. TARTEA. URDUÑAKO KIROL ZONA**
- 6. TARTEA. SARATXO**
- 7. TARTEA. SARATXOKO INDUSTRIA POLIGONOA**
- 8. TARTEA. EL REFOR**
- 9. TARTEA. AMURRIO - IBAI PARKEA**
- 10. TARTEA. AMURRIO IPARRALDEA**
- 11. TARTEA. TUBOS REUNIDOS**
- 12. TARTEA. MARKIJANA-IZORIA**
- 13. TARTEA. LUIAONDO**
- 14. TARTEA. GARDEA**
- 15. TARTEA. LAUDIO**
- 16. TARTEA. BITORIKA-ARETA**
- 17. TARTEA. ANUNTZIBAI**
- 18. TARTEA. ARAKALDO**

EREDUZKO AZALPEN FITXA

Plan Bereziaren hasieratik, informazio-dokumentuan jadanik, esparrua 18 tartetan banatu da, garatu beharreko alderdiak zehaztu eta banakatu ahal izateko.

Ildo horretatik, tarte bakoitzerako banakatutako araudi bana egin da eta tarte bakoitzari fitxa bana dagokio. Hona hemen fitxen edukia:

- Erreferentziazko antolamendu- eta kudeaketa-planoaren zenbakia.
- Puntu kilometrikoak.

DESKRIBAPENA

Tartearen deskribapen fisikoa.

PARKE LINEALAREN ESPARRUA

Puntu honetan Parke Linealaren esparrua deskribatzen da. Horrek, kasuren batean, Plan Bereziaren esparrua gaintzen du, eta inguruneak, hurbileko enklabeak... biltzen ditu. Ildo horretatik, Nerbioi ibaiak hiri-lurzoria zeharkatzen duen tarte jarraitutasuna zehazten da, eta Plan Berezia zein egoeratan ez den loteslea, hau da, zein egoeratan gomendioak ezarri besterik egiten ez duen ematen da aditzera.

PLAN BEREZIAREN ZEHAZTAPENAK

Plan Bereziak tarte bakoitzerako finkatutako zehaztapenak adierazten dira. Zehaztapen horiek lotesleak dira.

Ondoren aditzera emango diren ekintza eta proiektu zehatzen edukia osatuko dute.

OR-EA ERABILERAK ARAUTZEKO ORDENANTZAren edukia zehazten da.

EKINTZA ESTRATEGIKOAK ETA PROIEKTUAK

Lehen deskribatu diren Plan Bereziaren zehaztapenak, ondoren, honako hauen arabera artikulatzen dira:

- Ekintza estrategikoak tarteka (adib.: **EE.12.2** = 12. tarterako 2. Ekintza Estrategikoa);
- Desjabetze Ekintza (adib.: EED.12.2 = 12. tarterako 2. Ekintza Estrategikorako Desjabetzea);
- eta/edo Garapen Proiektua (adib.: EEP.12.2 = 12. tarterako 2. Ekintza Estrategikorako Proiektua).

Proiektu bakoitzaren lehentasuna finkatzeko, Parke Linealaren garapenean duen garrantzia kontuan hartzen da, hots: handia, ertaina edo txikia.

PROIEKTU OROKORRAK

Tarteak proiektu orokor bat garatzearen ondorioz eraginik jasotzen duen adierazten da. Proiektu horien artean, besteak beste, eskalako eguzki-sistema zehaztekoa dago.

PLAN BEREZIAREN GOMENDIOAK

Plan Bereziaren esparrutik kanpo egoteagatik, zein ekintzatan hura ez den lotesle adierazten da. Halakoetan, ekintza horiek garatzea gomenda dezake, batez ere udal-plangintzarako.

I. TARTEA. DELIKAKO UR JAUZIA

I.1 antolamendu-planoa eta 2.1 kudeaketa-planoa.

0 km – 4. km

DESKRIBAPENA

Delikako Administrazio Batzarraren mugapean dago, Arrastaria haranean, Urduñako haitzaren oinean.

Nerbioi ibaiaren ur-jauzia du abiagune, Nerbina haitzean, eta Nerbioi gaineko trenbidearen zubian amaitzen da, Delikako hirigunearen ondoan.

Ingurune naturalean kokatutako tartea da. Ez du ez eraikuntzarik ez Delikako herri-basoa zeharkatzen duten azpiegituren eraginik ere. Abeltzaintza-jarduera garatzen da.

Ibaiak hondo harritsua du, sakonera txikikoa da, meandro-formakoa, iristerraza eta ibaiertzeko landaredia gutxi du.

Ingurumenaren aldetik, HBZB eta GKL gisa, eta Natura 2000 Sarea Zuzentarauaren bidez babestutako zona da.

PARKE LINEALAREN ESPARRUA

Nerbioiko Parke Linealak, zona honetan, hasierako paisaia-ingurunea barne hartzen du. Ingurune hori naturari buruzko arloko araudien bidez dago babestuta.

PLAN BEREZIAREN ZEHAZTAPENAK

- Plan Bereziak ibaiaren goi-ibarreko ageriko jabari publikoa mugatzen du. Ingurunearen ingurumen-babesa LZParen araudiak, AASSek eta Natura 2000 Sarearen inbentarioak ziurtatzen dute.
- ERABILERAK ZEHAZTEKO ORDENANTZA. Delikako hirigunetik gertuen dagoen zonan aplikatuko da. Abeltzaintzako nahiz nekazaritzako nabeak ezartzea debekatuta dago. “El Infierno” inguruan ostalaritza-erabilera bultzatuko da. Bertan, azalera eraikia % 50 zabaltzea baimenduko da.

EKINTZA ESTRATEGIKOAK ETA PROIEKTUAK

- **EE.I.1:** Ur-jauzirako sarbidea eta pasealekua garraio bide motorizatu gabeetarako prestatzea, lehendik dauden bideak baliatuta eta horiek bidezkotzat jotzen diren guneeetan egokituta. Paseatzeko ibilbideetako seinaleak hobetzea (informazio-kartelak, ibilbide-denborak, gurutzaguneak...). Abeltzaintza-jarduerarako beharrezko itxierak hobetzea, eta oinezkoentzat eta txirrindularientzat pasabidea uztea. Tarteko bi zubiei balioa ematea: Zalborondokoa, eta trenbidearen eta lehen bainuetxe izandako putzuen ingurukoa.

⇒ **EEP.I.1: Ur-jauzirako sarbideak hobetu eta seinalezatzeko, eta zubiak egokitzeko proiektua.** I. tartea. Delikako ur-jauzia.
Lehentasuna: HANDIA.

- **EE.I.2:** errota ekipamendu komunitariorako birmoldatzeko aukera.

⇒ **EED.I.2:** Desjabetze bidez errota eskuratzea. I. tartea. Delikako ur-jauzia.

⇒ **EEP.I.2: Errota birgaitzeko proiektua.** I. tartea. Delikako ur-jauzia.
Lehentasuna: TXIKIA.

PLAN BEREZIAREN GOMENDIOAK

- Ingurumenaren babesarekin bateragarriak diren herri-basoko abeltzaintza-erabilerei eustea.

2. TARTEA. DELIKAKO HIRIGUNEA

1.2 antolamendu-planoa eta 2.2 kudeaketa-planoa.

4. km – 5. km

DESKRIBAPENA

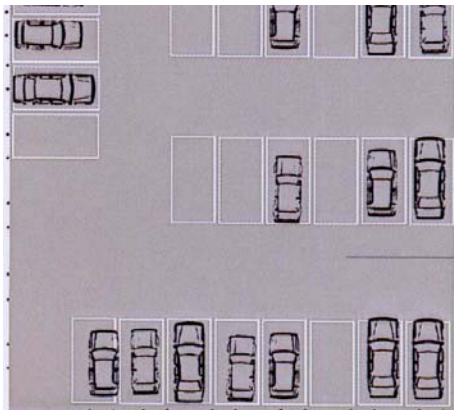
Nerbioi ibaiak Delikako hirigunetik zehar duen ibilbidea, trenbideko zubitik antzinako sarrera-zubiraino. Bihurgune ugariko ibilbidea da, 180 biztanleko herrixka zeharkatzen duena. Baserriak eta arkitektura herrikoiairen elementu erakargarriak ditu alde bietan.

PARKE LINEALAREN ESPARRUA

Plan Bereziaren esparruarekin bat dator.

PLAN BEREZIAREN ZEHAZTAPENAK

- Plan Bereziak ibaia eta haren bazterrak biltzen ditu, hiri-lurzoruaren mugaraino.
- Bi bazterrak OR-LB landareberritzeko ordenantzaren bidez arautuko dira, ez baitute zuhaitz-estaldurarik, dauden harri-lubeten eta lursail pribatuen hurbiltasunaren ondorioz.
- Hirigunearen sarbidean aparkaleku-zona bat lortzearen, desjabetzeko kudeaketak egitea proposatzen da. Zona hori ur-jauzirako ibilbidearen abiagunea izango litzateke.
- Bidegorria lehendik dauden kale eta bideetatik igarotzen da.



EKINTZA ESTRATEGIKOAK ETA PROIEKTUAK

- **EE.2.1:** Hiriguneko pasabidean ibaiaren irudia hobetzea eta mantentze-lan egokia egitea. Ibaiari lotutako intereseko elementuei balioa ematea, hala nola, zubiei, iturriei eta uraskei.

⇒ **EEP.2.1:** Delikako hirigunean, ibaiari lotutako elementuak egokitzeko, irudia hobetzeko eta landareberritzeko proiektua. 2. tarte. Delika.

Lehentasuna: TXIKIA.

- **EE.2.2:** hirigunearen sarreran aparkaleku-zona bat lortzea.

⇒ **EED.2.2:** Delikan aparkalekua egiteko lurzorua desjabetze bidez eskuratzea. 2. tarte. Delika.

⇒ **EEP.2.2:** Aparkaleku-proiektua Delikan. 2. tarte. Delika.

Lehentasuna: ERTAINA.

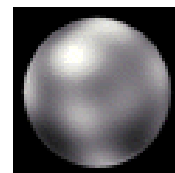
PROIEKTU OROKORRAK

⇒ **PO.1:** Eguzki-sistema eskalan garatzeko proiektua. Pluton, 26,500. km-an, cm leko diametroarekin.

Lehentasuna: ERTAINA.

PLAN BEREZIAREN GOMENDIOAK

- Turismo-azpiegiturak garatzea, dorretxea zaharberritzeko aukera (Zubiko dorretxea). Balio erantsi handiagoko turismoa bultzatzea.



3. TARTEA. DELIKAKO IBARRA

1.2 antolamendu-planoa eta 2.2 kudeaketa-planoa.

5. km – 6,700. km

DESKRIBAPENA

Ibaiaren ibilbidea Delikako ibarrean zehar, Urduñako udal-mugapean. Duela gutxi lerro zuzenean bideratutako tartea da, lehen meandro-formakoa zena. Delikako eta Urduñako hiriguneak elkartzten ditu. Bertako jarduera bereizgarria nekazaritzakoa eta aziendarako larrekkoa da.

Tarte honetan, uraldi-lerroek zona zabalei eragiten diete bi bazterretan.

Tarte honetan, nahiko garrantzizko ibai-adarrek Nerbioiren ibilgura isurtzen dute. Aldapa handia dagoenez, ibaia indar handiz jaisten da.

PARKE LINEALAREN ESPARRUA

Funtsean, Plan Bereziaren esparruarekin bat dator. NPLak lursail-kontzentrazioaren bide-sarea eta toki-errepideak balia ditzake pasealekuen hautabidezko ibilbide gisa.

PLAN BEREZIAREN ZEHAZTAPENAK

- Desjabetze bidez, egungo ibilgu lerrozuzenaren eta Delikarako sarbidearen artean zona zabal bat lortzea proposatzen da; aurreko ibilgua lehengoratu, goialdeko urak laminatu eta energia xahutzeko zonak gaitu ahal izateko, urpetze-garaietarako gainezkabide gisa (urmael-soluzioak) eta akuiferoak betetzeko.
- Delikako hiriguneko isurietarako, urmalean arazketa-zona bat sortzea (drainatze iraunkorra).
- Ibaiaren ezker aldearekiko paralelo bidegorri bat trazatzea, aurreko ibilgua errespetatuz, bide zaharrekin lotu arte.
- Oro har, eremuari parke-zona handi baten tratamendua eman behar zaio.
- Ibaiaren eskuinaldean pasabide bat egitea.
- Delikako hirigunearen eta aukerako eremuaren artean, hodi biltzailearen trazadura egungo errepidetik eramatea proposatzen da, Delikako hobi septikotik arazketa-zonaraino, bidegorriaren trazaduraren azpitik. Horrek errepidea zabaltzea eskatzen du. Hortaz, desjabetu beharreko esparrutzat hartzen da.
- OR-LB ibaiertza landareberritzeko ordenantzaren bidez arautuko dira bi bazterrak.
- Proiektu bateratua garatzea.



EKINTZA ESTRATEGIKOAK ETA PROIEKTUAK

EE.3.1: Delikako ibarraren aukerako eremua garatzea; helburu hauekin:

- Aurreko ibilgua lehengoratzea, goialdeko urak laminatzea eta energia xahutzeko zonak gaitzea, urpetze-garaietarako gainezkabide gisa (urmael-soluzioak) eta akuiferoak betetzeko.
- Delikako hiriguneko isurietarako, urmalean arazketa-zona bat sortzea (drainatze iraunkorra).
- Ibaiaren ezker aldearekiko paralelo bidegorri bat trazatzea, aurreko ibilgua errespetatuz, bide zaharrekin lotu arte.
- Ibai-bazterrak landareberritzea.
- Ibaiaren eskuinaldean pasabide bat egitea.
- Espezie autoktonoen eskala handiko mintegia sortzea, proposatutako landareberritzearako erabiltzeko. Erabilera didaktikoa izan dezake.
- Aisiarako, denbora librerako eta olgetarako instalazioak izango dituen ekipamendua sortzea.
- Parke-zona handi bat sortzea.
- Hodi biltzailea eta bidegorria errepidearekiko paralelo trazatzea, Delikatik aukerako eremuraino.

⇒ EED.3.1: Aukerako eremua garatzeko, eta errepidearekiko paralelo hodi biltzailea eta bidegorria egiteko lurzorua desjabetze bidez eskuratzea. 3. tartea, Delikako ibarra.

⇒ **EEP.3.1: Proiektu bateratua, Delikako ibarraren aukerako eremurako, eta errepidearekiko paralelo joango diren hodi biltzailerako eta bidegorrirako.** 3. tartea. Delikako ibarra.
Lehentasuna: ERTAINA.

4. TARTEA. URDUÑAKO MAKALDIA

1.2 antolamendu-planoa eta 2.2 kudeaketa-planoa.
6,700. km – 8. km

DESKRIBAPENA

Ibai-tarte hau Urduña eta Delika arteko udal-mugaren eta Urduñan ibilgu bikoitza hasten den gunearen artean dago. Hasierako tarreak aisiako baratze antolatu gabeen ezarpenen eragina jasotzen du. Urduña erreka eta Nerbioi ibaiaren arteko elkargunean dago makaldiaren espazioa. Olgetarako gune txikia da, gaitu eta zaindutakoa, eta tarteari izena ematen dio.

Parke Lineala jadanik badago gune jakin batzuetan, finkatutako oinarrizko elementuekin (bidegorria eta picnic-zona).

PARKE LINEALAREN ESPARRUA

Bat dator Plan Bereziaren esparruarekin. Urduñako alde zaharrerantz eta geltokirantz zabaltzen da.

PLAN BEREZIAREN ZEHAZTAPENAK

- Pasabideak egitea.
- OR-LB ibaiertza landareberritzeko ordenantzaren bidez arautuko dira bi bazterrak.
- Bidegorria lehendik dauden gaitutako bideetatik igarotzen da.
- Nerbioiko Parke Linealari jabetza publikoko zonak lotetsiko zaizkio.



EKINTZA ESTRATEGIKOAK ETA PROIEKTUAK

- **EE.4.1:** biderik ez duten ibai-bazterreko tarreetan pasabideak egitea, eta Parke Lineala Urduñako alde zaharrarekin elkartzen duten azpiko pasabideak bultzatzea, mantentze-lan eta argiztapen egokiaren bidez.

⇒ EED.4.1: Desjabetze bidez lurzorua eskuratzea, pasabideak egiteko. 4. tartea. Urduñako makaldia.

⇒ **EEP.4.1: Ibai-bazterretako bidexkak eta azpiko pasabideak egokitzeko proiektua.** 4. tartea. Urduñako makaldia.
Lehentasuna: TXIKIA.

- **EE.4.2:** hilerriaren ondoan, jabetza publikoko lurretan, La Barrerilla mendatetik zehar Gasteiztik datozen ibilgailuei zerbitzu egiteko aparkalekua egokitzea.

⇒ EED.4.2: Aparkalekurako lurzorua eskuratzea. 4. tartea. Urduñako makaldia.

⇒ **EEP.4.2: Aparkaleku-proiektua, Urduñako hilerriaren ondoan.** 4. tartea. Urduñako makaldia.
Lehentasuna: TXIKIA.

PLAN BEREZIAREN GOMENDIOAK

- Olgeta-eremua garatzea errepidearen beste aldean, azpiko pasabidearen bitartez lotuta. Bolatokia eta skate-pista egiteko ideia dago.
- Ibai ondoko bidegorria trenbide-geltokiarekin lotzea, Urduñako alde zaharra zeharkatuko duten bi edo hiru pasabideren bitartez.
- Geltokian bizikleta publikoen flota ezartzea.



5. TARTEA. URDUÑAKO KIROL ZONA

1.3 antolamendu-planoa eta 2.3 kudeaketa-planoa.
8. km – 10. km

DESKRIBAPENA

Ibai-tarte hau Urduñan ibilgu bikoitza hasten den gunearen, eta Urduña eta Saratxo arteko udal-mugaren artean dago.

Ibaiak bi ibilgu ditu. Ibilgu lerrozuzen berria, nagusia, 1983ko uholdeen ondoren egina da. Aurreko ibilgua gainezkabide gisa erabiltzen da ibaian gora, eta Erdi Aroko hiribildua zeharkatzen duen erreka berezko ibilgu gisa.

Bi ibilguen arteko zonak uraldi-lerroen eragin nabaria jasotzen du urpetze-garaietan.

Tartearen amaieran, Urduñako kirol-zona eta Muerako gatz-iturria daude.

PARKE LINEALAREN ESPARRUA

Funtsean, Plan Bereziaren esparruarekin bat dator.

PLAN BEREZIAREN ZEHAZTAPENAK

- Egungo ibilgu lerrozuzenaren eta Urduñarako sarbidearen artean zona bat lortzea proposatzen da, Urduñako egungo kirol-zonaren ondoan, orain daudenak osatuko dituzten kirol-jarduerak ezarri ahal izateko. Gune hori eskualde-mailako kirol-azpiegitura bilakatzeko da helburua.
- Kirol-zonaren antolamendua eta eraikinak bateragarriak izango dira urpetze-lautadaren eginkizunarekin.



- Saratxoko mugaren ondoan, jabetza publikoko zona bat gordeko da Urduñako HUA kokatzeko. Araztegi horretan udalerrri osoko hondakin-urak tratatuko dira. Saratxoko Landaberde eta Los Aires auzoetako urak ponpatu daitezten ere proposatzen da.
- Aurreko ibilguan pasabideak egitea.
- OR-LB ibaiertza landareberritzeko ordenantzaren bidez arautuko dira bi bazterrak.
- OR-IN ingurumenari buruzko ordenantzaren bidez babestuko da Arbietoko urmaelaren ingurunea.
- Bidegorria lehendik dauden gaitutako bideetatik igarotzen da, azken tartean salbu. Han, eskuinaldetik igaroko da, HUAren eta Nerbioi ibaiaren ibilguaren artean.

EKINTZA ESTRATEGIKOAK ETA PROIEKTUAK

2005eko abendua

EE.5.1: Urduñako kirol-zonaren aukerako eremua garatzea; helburu hauekin:

- Orain daudenak osatuko dituzten kirol-jarduerak ezartzea, gune hori eskualde-mailako kirol-azpiegitura bilakatzeko.

⇒ EED.5.1: Desjabetze bidez lurzorua eskuratzea, aukerako eremua garatzeko. 5. tartea. Urduñako kirol-zona.

⇒ EEP.5.1: Urduñako kirol-zonaren aukerako eremuko proiektu bateratua. 5. tartea. Urduñako kirol-zona. Lehenetasuna: ERTAINA.

EE.5.2: Urduñako HUA.

⇒ EED.5.2: Desjabetze bidez lurzorua eskuratzea, Urduñako HUA Hondakin Uren Araztegia kokatzeko. 5. tartea. Urduñako kirol-zona.

⇒ EEP.5.2: Urduñako HUA arako proiektua 5. tartea. Urduñako kirol-zona. Lehenetasuna: HANDIA.

EE.5.3: bigarren mailako bizikleta-bideen eta/edo oinezkoentzako bideen trazadura osatzea, aurreko ibilguari jarraituz, Amurrioko udalerriraino.

- Inbentarioan jasotako bi zubiak (El Prado eta Arbieto) egokitu eta balioa ematea barne hartzen da.
- Gainezkabide gisa diharduen tartea eta egun oso narriatuta dagoen aurreko ibilgua mantendu eta garbitzea.

⇒ EED.4.1: Desjabetze bidez lurzorua eskuratzea, pasabideak eta bidegorria egiteko. 5. tartea. Urduñako kirol-zona.

⇒ EEP.5.3: Urduñako bizikleta-biderako eta/edo oinezkoentzako biderako proiektua 5. tartea. Urduñako kirol-zona. Lehenetasuna: TXIKIA.

PLAN BEREZIAREN GOMENDIOAK

- Bigarren mailako bidegorriaren bidez, Arbietoko urmaela eta Nerbioiko Parke Lineala elkarri lotzea.
- Kirol-instalazioen erabiltzaileentzako eskualde-txartela sortzeko aukera.



lineala plan berezi



6. TARTEA. SARATXO

1.3 antolamendu-planoa eta 2.3 kudeaketa-planoa.

DESKRIBAPENA

Ibai-tarte hau Saratxo eta Urduña arteko udal-mugaren, eta Amurrion kokatutako Saratxoko industria-poligonorako sarbidearen artean dago. Trantsizio-zona da, Urduñako galdararen eta Amurrioko haranaren artekoa. Ibaia ahokatuta igarotzen da eta, hari jarraituz gero, paisaian kalitate handiko aldaketa antzematen da.

Trenbidearen trazadura ibai-ibilgura hurbiltzen da, harekiko paralelo igaroz. Ibaia gero eta gehiago ahokatzen da eta trazadura berezia itxuratzen du, Urduñako kubeta inguratu ondoren, Saratxoko korridorera itzultzen da, 138 m-ko altuera gaintu eta gero.

Gaur egun, Saratxoko hirigune txikia bitan banatuta dago, Urduñarako sarbidea (A-625) igarotzen baita bertatik. Arabako Foru Aldundiak zeharbide hori ordezkatu nahi du proiektatutako saihebiderekin. Saihebiderearen hautabidezko trazadura bideragarriena (planoetan grafiatuta dagoena) trenbidearekiko paralelo igaroko litzateke, eta errepede zaharra erabiltzeko aukera emango luke.

PLAN BEREZIAREN ZEHAZTAPENAK

- Errepide zaharra zati batean bidegorri gisa erabiltzea eta hodi biltzaileari ekitea, Saratxoko hirigunetik Markijanan aurreikusitako araztegiraino.
- Bidegorrirako eta/edo hodi biltzailerako (ur-ponpaketa) tartea garatzea, errepede zaharretik Urduñako errepederaino (hegoaldeko tartea).
- Bidegorrirako eta hodi biltzailerako tartea garatzea, errepede zaharretik Saratxoko industria-poligonorako sarbideraino (iparraldeko tartea).
- Ibai ondoan dagoen Administrazio Batzarraren jabetzako espazioa eta presa lotestea, plaza edo espazio publiko adierazgarria sortzeko.
- OR-IN ingurumenari buruzko ordenantzaren bidez babestea Saratxoko haitzaren ekialdeko hegala. Bertan, espezie babestuek habia egiten dute.
- OR-FP faunaren pasabideari buruzko ordenantzaren bidez babestea Nerbioira isurtzen den erreparen inguruko korridore ekologiko naturala.
- Ibaiaren eskuinaldean pasabide-zortasunak finkatzea.
- OR-LB ibaiertza landareberritzeko ordenantzaren bidez arautuko dira bi bazterrak.
- ERABILERAK ARAUTZEKO ORDENANTZA (OR-EA). Nerbioi ibaiaren eskuinaldean aplikatuko da, Saratxoko hirigune sakabanatuaren alboan. Abeltzaintzako edo nekazaritzako nabeak ipintzea debekatuko da. Egungo bizitegi-erabilerak finkatzen dira eta, zaharberritzerik egingo balitz, eraikuntza nagusiaren azalera eraikia % 5 zabaldu ahal izango da.
- A-625 errepedearen eta trenbidearen artean kokatutako espazioak, Saratxoko industria-poligonotik gertu, OR-LA uraldiak laminatzeko ordenantzaren bidez babestuko dira.

EKINTZA ESTRATEGIKOAK ETA PROIEKTUAK

EE.6.1: bizikleta-bidea eta hodi biltzailea garatzea, A-625 errepedearen saihebidere egiteko obrari lotuta.

- Hirigunerako ardatz egituratzaile berria sortzeko saihebidere berriaren trazadurak ematen dituen aukerak baliatzea.
- Saihebiderearen trazadura berrian iragazkortasuna ziurtatzea. Landareberritzeko, intsonorizatzeke, faunaren pasabiderako... proiektuak bilduko ditu.

⇒ EED.6.1: Saihebidere berrirako desjabetze-proiektuan bertan lortuko dira lurzorua. AFAko Errepide Sailaren inbertsioa.

⇒ **EEP.6.1: Bizikleta-biderako eta hodi biltzailerako proiektu BATERATUA, A-625 saihebidereko proiektuan barne hartutakoa.** 6. tartea. Saratxo. AFAko Errepide Sailak garatu beharreko proiektuarekiko lotespena. Lehenetsuna: HANDIA.

EE.6.2: Saratxoko presaren ingurunean plaza edo espazio publiko adierazgarria sortzea, Administrazio Batzarraren jabetzako lurretan.

⇒ **EEP.6.2: Espazio publikorako proiektua Saratxon.** 6. tartea. Saratxo. Lehenetsuna: HANDIA.

EE.6.3: Oinezkoentzako bidea egin eta egokitzea, Landaberdeko errostatik La Reina zubiraino, Amurriotik gertu.

- Hegaztien behategi bat jartzea.
- Zonaren ingurumen-balioa nabarmentzea.
- Intereseko elementu arkitektonikoei (eraikinak, errotrak, zubiak...) balioa ematea, erabilera eta mantentze egokiaren bidez.

⇒ EED.6.1: Saratxoko ibai-bazterretan oinezkoentzako bideak egiteko lurzorua eskuratzea. 6. tartea. Saratxo.

⇒ **EEP.6.3: Nerbioi ibaiaren bazterretan, Saratxoko igarobidean, oinezkoentzako bideak egiteko eta elementuak egokitzeko proiektua.** 6. tartea. Saratxo. Lehenetsuna: TXIKIA.

PROIEKTU OROKORRAK

⇒ PO.1: Eguzki-sistema eskalan garatzeko proiektua. Neptuno, 20,185. km-an, 21,36 cm-ko diametroarekin. Lehenetsuna: ERTAINA.

7. TARTEA. SARATXOKO INDUSTRIA POLIGONOA

1.4 antolamendu-planoa eta 2.4 kudeaketa-planoa.

DESKRIBAPENA

Ibai-tarte hau Saratxoko poligonorako hegoaldeko sarbidearen eta Amurrioko El Refor ekipamenduaren artean dago. Ibaia sekzio trapezoidalaz bideratuta dago eta Saratxoko industria-poligonoa zeharkatzen du. Ezkerraldean TUBACEX hodi-fabrika dago, haraneko ekonomiaren bultzatzaileetako bat.

PARKE LINEALAREN ESPARRUA

Esparru hau Nerbioiko Parke Linealari dagokio, eta ez dago PLAN BEREZIARI lotuta. Hortaz, Amurrioko plangintza orokorrerako eta garapen-plangintzarako gomendioen fitxa da honako hau.



PLAN BEREZIAREN GOMENDIOAK

- Eskuinaldean, bidegorrirako eta hodi biltzailerako pasabidea uztea. Horretarako, desjabetu beharreko tartea zehaztea, El Refor-ekin lotu arte, poligonoan daude bideak osatzeko.
- Ezkerraldean, TUBACEXen jabetzaren gainean, pasabide-zortasuna gauzatzea proposatzen da.
- Ibaiaren bi aldeetan landareberritzeko ekintzak proposatzen dira; eta, ezkerraldean, lorezaintzako jardunen bidez TUBACEXen industria-irudia hobetzea proposatzen da.
- TUBACEXen lursailaren eta trenbidearen arteko muga, hodi biltzailerako pasabide-zortasuna eta ubide-zortasuna sortzea proposatzen da, Iñarratxuko geralekua industria-eremuarekin eta El Refor-en ekipamenduarekin lotu ahal izateko.
- Hodi biltzailearen obrak sortutako sinergiaz baliatzea gomendatutako beste helburuak gauzatzeko.

Laburbilduz:

- Ibai-ingurunearen paisaia hobetzea.
- El Refor-en ekipamenduarekiko komunikazioak eta loturak hobetzea.
- Industria-ingurunearen iragazkortasuna sustatzea, mugikortasuna eta iristerraztasuna hobetzeko.



8. TARTEA. EL REFOR

1.4 antolamendu-planoa eta 2.4 kudeaketa-planoa.

DESKRIBAPENA

Ibai-tarte hau Saratxoko industria-poligonoaren eta Amurrioko hiriguneko bizitegi-lurzoru berrien artean dago. Eskuinaldean, El Refor-eko ekipamendu-eremua dago, eta, ezker aldean, garatzen ari den industria-poligono berria (LUII lurzoru urbanizagarria).

LUII garatzeko plangintzak, ezker aldean, ibai ondoan berdegune-zerrenda zabala gordeta dauka.

El Refor-en ingurunean, paisaia hobetzeko azterlan bat egiten ari dira.

PARKE LINEALAREN ESPARRUA

Esparru hau Nerbioiko Parke Linealari dagokio, eta ez dago PLAN BEREZIARI lotuta. Hortaz, Amurrioko plangintza orokorrerako eta garapen-plangintzarako gomendioen fitxa da honako hau.



PLAN BEREZIAREN GOMENDIOAK

- Dagoen presa txikiaren gainean oinezkoentzako pasagune bat eraikitzea proposatzen da. El Refor-en ekipamendu handirako hirugarren sarbidea izango litzateke.

- El Refor inguruko enpresen zerbitzurako ekipamenduko gune gisa, eta kirol, aisia eta olgetarako gune gisa bultzatzea.
- Enpresa-zerbitzuak (bilera-gelak, informatika-zerbitzuak...) eta ostalaritzakoak (jaketxea, hotela...) bildu behar ditu; dendetan, oinarriko zerbitzuekin, informazioguneekin, bizikleten alokairuarekin... ere osatuta.
- Era berean, kirol- eta olgeta-jarduerak garatzea proposatzen da, haurrentzako jolas-zonak, picnic-mahaiak eta aisiarako espazioak jarrita; eta, osagarri gisa, ibilgailuentzako aparkalekua egitea.
- El Refor, osatutako eta kalitatezko ekipamendu handi gisa. Adib.: haurtzaindegia, eta lan egiteko modu eta ohitura berriekin lotutako bestelako ekipamenduak.
- El Refor-en sartzeko zubiari balioa ematea, zaintza eta mantentze egokiaren bidez.
- Hodi biltzailearen obrak sortutako sinergiaz baliatzea gomendatutako beste helburuak gauzatzeko.