



LURRALDE PLANGINTZA, ETXEBIZITZA  
ETA GARRAIO SAILA  
Azpiegitura eta Garraio Sailburuordetza  
Garraio Azpiegituren Zuzendaritza

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN  
TERRITORIAL, VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Viceconsejería de Infraestructuras y Transportes  
Dirección de Infraestructuras del Transporte

**EBAZPENA, 2022ko uztailaren 5koa, Garraio Azpiegituren Zuzendariarena, zeinaren bidez ontzat ematen da “Usurbilgo geltokia eraikitzeke proiektuaren eguneratzea”.**

Egun, ETSko lineako geltokiak desberdinak dira eta ez dute irizpide bera betetzen ez diseinuan, ezta funtzionalitatean ere. Urteetan zehar, batzuk konpondu egin dira eta beste batzuk eraiki, modu independente eta indibidualizatuan, bakoitza lineako gainerako geltokiekin loturarik ez duen elementu bakar gisa tratatuz. Geltokiak diseinatzeko irizpidea ez da bateratua izan, eta geltoki bakoitzak akabera, zoladura, altzairu, argiteria eta bestelako elementu desberdinak ditu. Horrek zaildu eta garestitu egiten ditu mantentze-lanak.

Geltokien artean homogeneotasunik ez egoteaz gain, beste arazo batzuk ere badira, hala nola, mantentze-lanen kostu handia, irisgarritasun-zailtasunak, erraitetatik igarotzeko pasabidea, nasa estuak, laburrak eta unitatetik tarte handia dutenak, etab.

Testuinguru horretan, ETSren helburua bere trenen sareko geltokiak ahal zen heinean estandarizatzea da eta diseinu estetiko eta funtzionalak ezarritako irizpide komun batzuetan oinarritzea. Horretarako, ETSren tren-geltokiak diseinatzeko Eskuliburua egin zen, besteak beste, alderdi estetikoak eta diseinua arautzeko alderdi funtzionalak zehazteko.

Kontratu horren barruan idatzi zen Usurbilgo Geltokia Modernizatzeko Eraikuntza proiektua (Gipuzkoa), Bilbo-Donostia linearen barruan.

**RESOLUCIÓN de 5 de julio de 2022 de la Directora de Infraestructuras del Transporte, por la que se aprueba la “Actualización del Proyecto Constructivo de la estación de Usurbil”.**

En la actualidad, las estaciones de la línea de ETS son dispares y no están sujetas a un mismo criterio de diseño ni de funcionalidad. A lo largo de los años se han ido remodelando algunas, construyendo otras nuevas de forma independiente e individualizada, tratando cada una como un elemento singular sin relación con el resto de estaciones de la línea. El criterio de diseño de las estaciones no ha sido uniforme, llegando a tener cada estación distintos acabados, pavimentos, mobiliario, luminarias, etc. lo que complica y encarece en gran medida su mantenimiento.

A la falta de homogeneidad entre las distintas estaciones, hay que añadir otros problemas como el alto coste de mantenimiento, dificultades de accesibilidad, existencia de pasos a nivel entre andenes, andenes estrechos, cortos y con una separación importante a la unidad, etc.

En este contexto, ETS se planteó como objetivo estandarizar en lo posible las estaciones de su red ferroviaria y que los diseños estético y funcional se rijan según unos criterios establecidos y comunes para todas ellas; para lo que creó un Manual de diseño para estaciones ferroviarias de ETS en el que se establecen, entre otros aspectos, los criterios estéticos y funcionales por los que se ha de regir su diseño.

Dentro del ámbito de ese contrato se redactó el Proyecto Constructivo de Modernización de la Estación de Usurbil (Gipuzkoa), situada en la línea Bilbao-Donosti.

2020ko uztailaren 23an TYPSA enpresari esleitu zitzaion Usurbilgo Geltokiaren Eraikuntza Proiektua Eguneratzeko idazketaren lehia.

Eraikuntza proiektu honen helburua ETSren Usurbilgo Geltokia modernizatzeko lanak zehazteko beharrezko dokumentazioa ematea da.

Proiektuaren barruan bideak konpondu eta eraikin berria eraikiko da kokaleku berri batean. Konponbide hori egokitzat jo da egungo egoeraren problematika aztertu ostean. Halaber, sarbideak erreformatu eta geltokiaren ingurunea urbanizatzea ere aurreikusten da.

Aurreikusitako agertokian, Usurbilgo geltokiak hiru bide izango ditu:

- I. bidea: geltokiko bide nagusia
- II. bidea: geltokiko bazterbideko bide nagusia
- IV. bidea: geltokiko kanpoko bazterbideko bidearen luzapena. Bide hori toperan amaituko da geltokia birmoldatzeko proiektuarekin.

Euskotrenen Bilbo-Donostia lineako trenbidea bikoizteko proiektua gauzatzen denean, geltokia zuzeneko bi bidek osatuko dute (I. eta II. bideak), eta bazterbide batek azken topea izango du (IV. bidea).

Bestalde, eraikina bidearen gainean egitea aurreikusten da, irizpide eta behar berrietara egokituz, egungo kokalekua baino 100 metro ekialderago, egun geltokira sartzeko bi bide nagusiak elkartzen diren tokian (hirigunearekin lotzen duen pasabidea, trenbide-igarobidea, etab.) eta autobus-geltokiaren alboan. Etorkizuneko geltokiarentzat toki ezin hobea da.

Halaber, oinezkoentzako ibilbide irigarriak egitea aurreikusten da, bai Usurbilgo hirigunetik, bai errepidetik eta inguruko industriaguneetatik. Beste jarduketa batzuen artean, egungo igarobidea erauntsi eta berria egitea aurreikusten da, akabera hobeeekin, eskailerekin, igogailuarekin eta erabiltzaile guztientzat irigarria izan dadin beharrezko elementuekin, indarrean dagoen

El 23 de julio de 2020 fue adjudicado a la empresa TYPSA el concurso de Redacción de la actualización del Proyecto Constructivo de la Estación de Usurbil.

El objeto del presente proyecto constructivo es aportar la documentación necesaria para definir las obras de modernización de la Estación de Usurbil, de ETS.

El proyecto comprende la reforma de las vías y la construcción de un nuevo edificio en una nueva ubicación, solución que se ha elegido como idónea tras el análisis de la problemática de la situación actual. Se contempla así mismo la reforma de los accesos y la urbanización del entorno de la estación.

En la situación proyectada, la estación de Usurbil estará compuesta por tres vías:

- Vía I: vía principal de la estación.
- Vía II: vía de apartado central de la estación.
- Vía IV: prolongación de la vía de apartado exterior de la estación. Esta vía acabará en topera con el proyecto de remodelación de la estación.

Cuando se ejecute el proyecto de duplicación de vía de la línea de Euskotren Bilbao-Donostia/San Sebastián, la estación estará formada por dos vías directas (vías I y II) y una vía de apartado con topera final (vía IV).

Por otro lado, se proyecta un edificio a cabalgavía, adaptado a los nuevos criterios y necesidades, desplazado 100 m. hacia el Este respecto a la situación actual, en el punto en el que confluyen hoy en día los principales itinerarios de acceso a la estación (pasarela de conexión con el núcleo urbano, paso a nivel, etc) y próximo a la parada de autobús, por lo que resulta el emplazamiento idóneo de la futura estación.

Asimismo se prevé la creación de itinerarios peatonales accesibles, tanto desde el núcleo urbano de Usurbil como desde la carretera y los polígonos industriales próximos. Entre otras actuaciones, se contempla el derribo de la pasarela actual y su sustitución por otra nueva, con mejores acabados, dotada de escaleras, ascensor y de todos aquellos elementos que la hagan accesible a todos los



irisgarritasuneko araudiaren arabera. Igarobide hori luzatu egingo da Ingemar industrigunera ere heltzeko, eta trenbideen gainera igaroko da, egungo trenbide-pasagunearen ordean.

Azkenik, aipatu behar dugu, jarduketaren ingurunea berriz urbanizatu egingo dela; alboko parkea berritu eta eremua birlandatuko da, proposamenak berak eraikuntza berria babestu ahal izateko eta ekintza bandalikoaren xede izan daitezkeen hormak eraikitzea eragozteko. Aldi berean, jarduketaren eragin bisuala murriztuko du. Halaber, bideak bikoizteko lanen ondorioz hondatzen diren bideak, espaloiak, oinezkoen babesguneak eta beste moldatuko dira.

Proiektua egikaritzeko aurrekontua SEI MILIOI, SEIEHUN ETA HAMAR MILA, ZAZPIEHUN ETA ZAZPI EURO ETA HOGEITA HAMABOST ZENTIMOKOA (6.610.707,35 €) da. Horrek esan nahi du lizitazioarako oinarritzeko aurrekontua BEDERATZI MILIOI, ZAZPIEHUN ETA BERROGEITA HEMEZORTZI MILA, ZAZPIEHUN ETA HOGEITA SEI EURO ETA HEMERETZI ZENTIMOKOA (9.758.726,19 €) dela, BEZ barne; eta Administrazioak horren berri izateko aurrekontua: ZORTZI MILIOI, HIRUROGEITA HEMEZORTZI MILA, BERREHUN ETA HIRUROGEITA ZAZPI EURO ETA HIRUROGEITA HAMAZAZPI ZENTIMOKOA (8.078.267,77 €), BEZik gabe.

Obrak egiteko HOGEITA BEDERATZI (29) hilabeteko epea aurreikusten da.

Euskal Trenbide Sareko (ETS) Zerbitzu Teknikoek egiaztatu dute proiektu honek bere xedeari erantzuten diola eta Sektore Publikoko Kontratuen Legeak eta Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorrek eskatutako baldintzak betetzen dituela, kontrata bidez egikaritzeko behar diren alderdi nahikoak jasotzen baititu; halaber maila formalean berrikusi du proiektua eta berresten du bete egiten duela Sektore Publikoko Kontratuen Legean eta Herri

usuarios, de acuerdo a la normativa de accesibilidad vigente. Esta pasarela se prolonga para dar acceso al polígono industrial Ingemar, constituyendo un paso elevado sobre las vías del ferrocarril, en sustitución del paso a nivel actual.

Por último hay que señalar que se realizará la reurbanización del entorno de la actuación, reformando el parque colindante y revegetando la zona para lograr que la propia propuesta sirva de protección de la nueva construcción, evitando la creación de muros vistos que queden expuestos a los actos vandálicos, y al mismo tiempo disminuya el impacto visual de la actuación. Asimismo se modificarán los viales, aceras, isletas, etc, que queden afectados por el desdoblamiento de vías.

El Proyecto tiene un presupuesto de ejecución material que asciende SEIS MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL SETECIENTOS SIETE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS (6.610.707,35 €), que significa un presupuesto base de licitación con IVA de NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VIENTISÉIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS (9.758.726,19 €), y un presupuesto para conocimiento de la Administración sin IVA de OCHO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS (8.078.267,77 €).

El plazo de ejecución estimado para las obras es de VEINTINUEVE (29) meses.

Los Servicios Técnicos de Euskal Trenbide Sarea (ETS) han verificado que este proyecto responde a su objeto y cumple los requisitos exigidos por la Ley de Contratos del Sector Público y por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, por cuanto recoge los aspectos suficientes y necesarios para su ejecución por contrata; así mismo han revisado el proyecto a nivel formal y ratifica que cumple con lo estipulado en la Ley de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de



Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorrean ezarritakoa, maila formalean, beharrezko dokumentuak eta indarrean dagoen araudia sartzeari dagokionez, edukiari, sinadurei eta alderdi formalei, beharrezko kalkulu-oinarri eta hipotesiei eta Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 233.1 artikuluan zerrendatutako edukiari dagokienez.

Organo honek eskumena du Gobernu Kontseiluari erreserbatuta ez dauden trenbide sareko proiektuak egiteko eta onartzeko, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Sailaren egitura organikoa eta funtzionala ezartzen duen 2021ko urtarrilaren 19ko 11/2021 Dekretuaren 16.2 b) artikuluan xedatutakoaren arabera.

Aipatutako xedapenak, horiekin bat datozenak eta oro har aplikatu beharrekoak ikusita, hau.

#### **EBATZI DUT:**

**LEHENA:** “Usurbilgo geltokia eraikitzeo proiektuaren eguneratzea” onartzea. Lizitazioaren oinarriko aurrekontua, BEZ barne, BEDERATZI MILIOI, ZAZPIEHUN ETA BERROGEITA HEMEZORTZI MILA, ZAZPIEHUN ETA HOGEITA SEI EURO ETA HEMERETZI ZENTIMOKoa (9.758.726,19 €) da, eta obrak egiteko epea HOGEITA BEDERATZI (29) hilabetekoa izango dela aurreikusi da.

**BIGARRENA:** Eraikuntza proiektu hau onartzeak berekin dakar obrak onura publikokoak edo interes sozialekoak direla deklaratzeko, okupatzeko beharra adieraztea eta dagokion Eraikuntza proiektuaren beraren eranskinean zerrendatuta dauden erasandako ondasunak eta eskubideak lehenbailehen okupatu behar direla adieraztea.

Ebazpen hau ez da behin betikoa administrazio-bidean, eta, beraren aurka, interesdunek gora jotzeko errekurtsioa aurkez diezaioke Azpiegitura eta Garraioen sailburuordeari, hilabeteko epean, ebazpena jakinarazi edo argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita. Idazki hori

Contratos de las Administraciones Públicas en cuanto a la inclusión de los documentos necesarios y la normativa vigente en relación a su contenido, las firmas y aspectos formales, las bases e hipótesis de cálculo necesarias y el contenido relacionado en el artículo 233.1 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Este órgano es competente para la elaboración y aprobación de los proyectos de la red de Ferrocarril que no estén reservados al Consejo de Gobierno, según lo dispuesto en el artículo 16.2 b) del Decreto 11/2021 de 19 de enero de 2021, por el que se establece la estructura orgánica y funcional del Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes.

Vistas las disposiciones citadas, y demás concordantes y de general aplicación.

#### **RESUELVO:**

**PRIMERO:** Aprobar el “Actualización del Proyecto Constructivo de la estación de Usurbil” con un presupuesto base de licitación, IVA incluido, de NUEVE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS VIENTISÉIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS (9.758.726,19 €), y con un plazo de ejecución estimado para las obras de VEINTINUEVE (29) meses.

**SEGUNDO:** La aprobación de este proyecto Constructivo conlleva la declaración de utilidad pública o interés social de las obras, la necesidad de ocupación y la declaración de urgencia de la ocupación de los bienes y derechos afectados relacionados en el anexo correspondiente del propio Proyecto Constructivo.

Esta resolución no es definitiva en vía administrativa y contra ella los interesados pueden interponer recurso de alzada ante el Viceconsejero de Infraestructuras y Transportes, dentro del plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la notificación o publicación, dirigiendo el escrito de interposición bien a este órgano,



organo honi edo Azpiegitura eta Garraioen sailburuordeari bidali beharko zaio.

Administrazio publikoek administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango dute, bi (2) hilabeteko epean, Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiko administrazioarekiko auzien aretoan, hargatik aldeaz aurretik errekerimendua egitea eragotzi gabe, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 44. artikuluan zehaztutako moduan eta epean.

Jendaurrean jartzen da, guztiek horren berri izan dezaten.

Vitoria-Gasteizen, 2022ko uztailaren 5ean.

bien al Viceconsejero de Infraestructuras y Transportes.

Las Administraciones Públicas podrán interponer recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos (2) meses, ante la sala de lo contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, sin perjuicio de poder efectuar requerimiento previo en la forma y plazo determinados en el artículo 44 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

Lo que se hace público para general conocimiento.

En Vitoria-Gasteiz a 5 de julio de 2022



**DOLORES DE JUAN DE MIGUEL**  
**GARRAIO AZPIEGITUREN ZUZENDARIA**  
**DIRECTORA DE INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE**



**D<sup>a</sup> MARIA DOLORES DE JUAN DE MIGUEL**  
Garraio Azpiegituraren Zuzendaria /  
Directora de Infraestructuras del Transporte  
**EUSKO JAURLARITZA-GOBIERNO VASCO**  
Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraio Saila /  
Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes  
Donostia-San Sebastián, nº 1  
Edificio Lakua Eraikina 1  
**01010 - VITORIA-GASTEIZ**

Bilbon, 2022ko maiatzaren 16an / Bilbao, 16 de mayo de 2022

Andre agurgarria:

Muy Sra. nuestra:

Idazki honekin batera, "Usurbilgo geltokia eraikitzeko proiektua" jasotzen duen ale bat bidaltzen dizugu CDan eta esteka bat, onespenerako.

Adjunto remitimos un ejemplar en formato CD y un enlace con el "Proyecto Constructivo de la Estación de Usurbil" para su aprobación.

Esteka hau izango litzateke:

El enlace sería el siguiente:

<https://hodei.ets-rfv.eus/s/RWrxbifdqCYpWYB>

<https://hodei.ets-rfv.eus/s/RWrxbifdqCYpWYB>

Begirunez.

Atentamente.

Sin. / Fdo.: Ernesto Martínez de Cabredo  
Zuzendari Nagusia / Director General



Eranskina/Anexo: Aipatutakoa/Citado  
DG/GV

2022 MAI. 19  
MAY. 19

|            |         |
|------------|---------|
| SARRERA    | IRTEERA |
| Zk. 342271 | Zk.     |