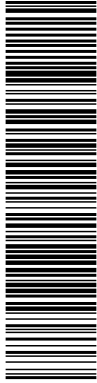


DOCUMENTO COMUNICACIÓN: CONTESTACION AL GV SOBRE AVANCE PTP DE ALAVA CENTRAL	IDENTIFICADORES Número de Anotación de Salida: 533, Fecha de Salida: 23/08/2022 9:57 :00
OTROS DATOS Código para validación: BFDMU-P9114-WMKTH Página 1 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Mª Blanca Antépara Uribe, Alcaldesa, de Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia. Firmado 23/08/2022 09:50 ESTADO FIRMADO



ARRATZUA-UBARRUNDIAko UDALA  
(ARABA)



AYUNTAMIENTO DE  
ARRATZUA-UBARRUNDIA

Uribea, 12      01520 (Durana)      IFK/ CIF:      Tfno. : 945-299516 / Fax: 945-299602  
P-0100900-J

Gobierno Vasco  
(Dpto. Planificación Territorial, Vivienda y Transportes)  
C/ Donostia-San Sebastián, 1  
01010 Vitoria-Gasteiz

Ref. Expte: OT-002/21-PTP

Asunto: Informe sobre la revisión del plan territorial parcial del área funcional de Álava Central. Fase: Avance.

Con fecha 3 de mayo de 2022 (entrada nº 620), el Departamento de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes del Gobierno Vasco, remite a este ayuntamiento el Avance de la revisión del plan territorial parcial del área funcional de Álava Central, al objeto de que se emitan sugerencias y observaciones respecto a los aspectos que deberían ser tenidos en cuenta en el proceso.

Con fecha 22 de agosto de 2022, el técnico municipal emite el siguiente informe urbanístico:

“Con la ORDEN de 24 de marzo de 2021, del Consejero de Planificación Territorial, Vivienda y Transportes, se inició el procedimiento de revisión del Plan Territorial Parcial de Álava Central, cuyo documento se recibió en el Ayuntamiento el 31-03-21 y con número de entrada 500, y que básicamente lo componía el programa de participación ciudadana.

Se recibe ahora el avance del documento, en el que se marcan las líneas generales del mismo. Se incluye junto con él, el documento inicial estratégico.

Consultado el documento, lo más destacable que afecta a nuestro municipio es lo siguiente:

- Referido al PTS de creación pública de suelo para actividades económicas y equipamientos comerciales, nuestro municipio sigue incluido entre los municipios con crecimiento moderado de suelo para actividades económicas:

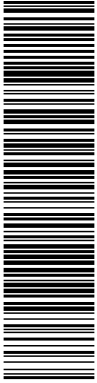
“... 2. Municipios de crecimiento moderado de suelo para actividades económicas: Valdegovia, Ribera Alta, Zigoitia, Arratzua-Ubarrundia, Elburgo, Alegría- Dulantzi, Arraia-Maeztu, Campezo, Otxandío, y Ubide. En ellas se dispone que su planeamiento urbanístico prevea una extensión de los suelos para actividad económica como máximo de 15 Has en la vertiente mediterránea, en la que se ubica el Área Funcional, siempre teniendo en cuenta la capacidad de acogida y evitando impactos significativos sobre el medio natural.”

Para estos municipios se aconseja canalizar las acciones públicas hacia estrategias concentradas en las cabeceras comarcales.

- Referido al Patrimonio cultural, natural y recursos turísticos, entre los objetivos de calidad se recoge lo siguiente para el parque provincial de Landa:

“... El patrimonio natural incluye los espacios protegidos ya referidos en cuanto al medio físico e infraestructura verde; los recursos que suponen las áreas recreativas, los parques provinciales de Garaio y Landa, y el parque ornitológico de Mendixur, todos ellos vinculados

DOCUMENTO COMUNICACIÓN: CONTESTACION AL GV SOBRE AVANCE PTP DE ALAVA CENTRAL	IDENTIFICADORES Número de Anotación de Salida: 533, Fecha de Salida: 23/08/2022 9:57 :00
OTROS DATOS Código para validación: BFDMU-P9114-WMKTH Página 2 de 2	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Mª Blanca Antépara Uribe, Alcaldesa, de Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia. Firmado 23/08/2022 09:50 ESTADO <b>FIRMADO</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 52375 BFDMU-P9114-WMKTH-DD66BF3A62DCFC6224EBF2B9CF97BEF220280EB), generada con la aplicación informática Firmado. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://portal.verifica.gob.es/portal/verifica/Documentos.do?pes\_cod=2&ent\_id=8&idioma=1

**ARRATZUA-UBARRUNDIAko UDALA**  
(ARABA)



**AYUNTAMIENTO DE**  
**ARRATZUA-UBARRUNDIA**

Uribea, 12      01520 (Durana)      IFK/ CIF:      Tfno. : 945-299516 / Fax: 945-299602  
P-0100900-J

*al embalse de Ullibarri- Gamboa, tienen una especial relevancia en términos de ocio para la población, y turismo para quienes procedan de otros ámbitos. Se propone la potenciación de estos centros junto con la red de áreas recreativas de la Diputación Foral, de forma coordinada con la gestión de la infraestructura verde."*

- En lo referente a movilidad y logística, entre las acciones propuestas figura la finalización de la Alta Velocidad Ferroviaria.
- Referente a la gestión sostenible de los recursos, entre las acciones planificadas, se encuentran unas zonas de generación fotovoltaica al sur de Luko y Zriano, así como nuevas conexiones de saneamiento de agua desde Arroibe a Durana -pasando por Mendibil- hasta Vitoria-Gasteiz, al igual que desde Zurbano hasta Vitoria-Gasteiz.

**CONCLUSIÓN**

Deberá esperarse al documento inicial para tener más detalles de lo mencionado en el presente informe."

Lo que se pone en su conocimiento a los efectos oportunos

Documento firmado electrónicamente