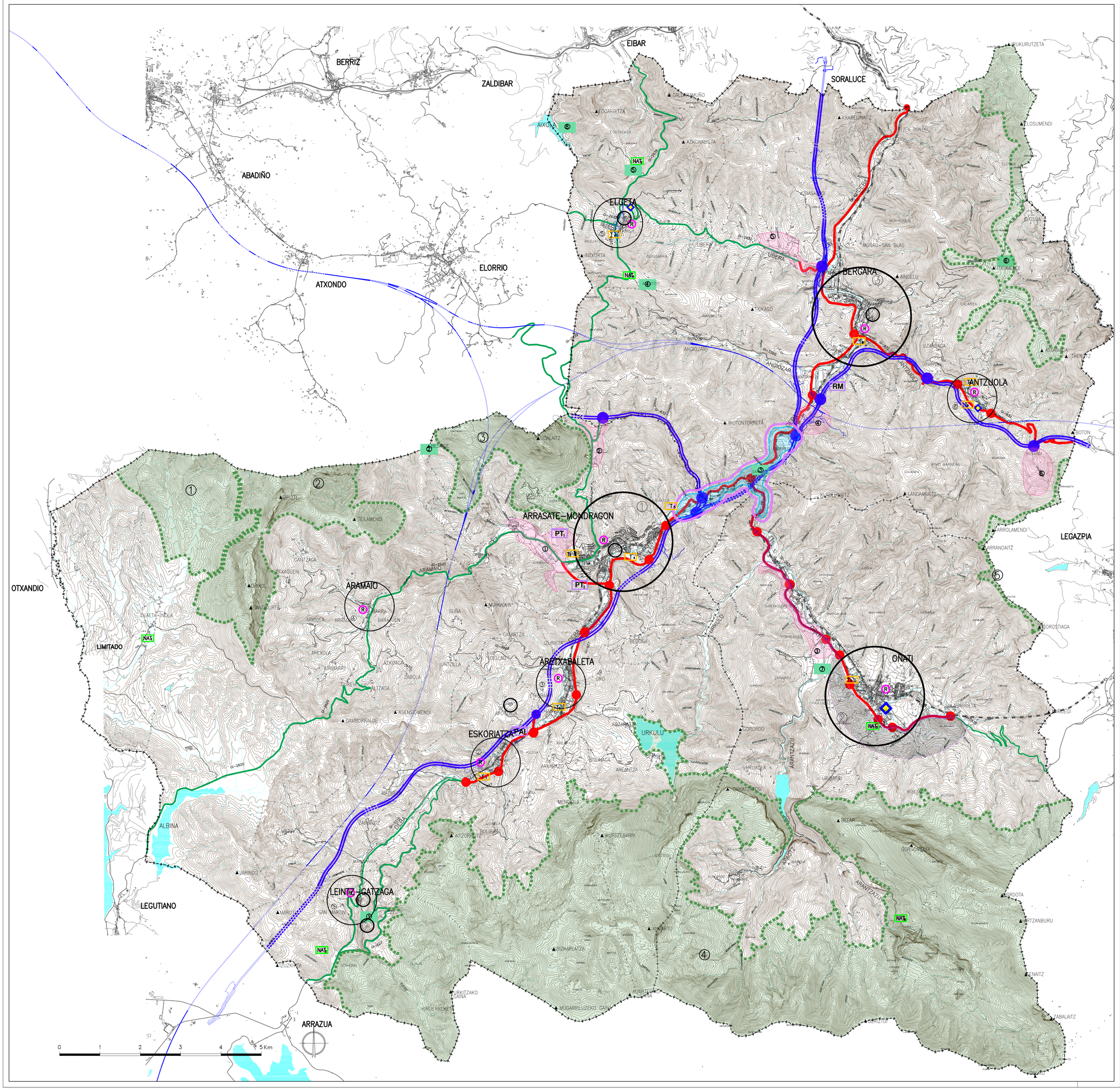


LURRALDE EUSKARRIA

NATURA INTERESEKO EREMUAK
1.ALBINAGOIKO PAGADIA
2.URKIOLAKO PARKE NATURALA
3.UDALAITZ
4.AIZKORRI–ARATZKO PARKE NATURALA
5.GOROSTIAGA EDO SATUI MENDIA – ARROLAMENDI
6.IRUKURUTZETA – SORUS – ITXUMENDI GORLA – TREKUTZ

AISALDIKO EREMUAK
1.IBAI PARKEA (LEINTZ GATZAGA)
2.BESAIDE (ARRASATE, ARAMAIO)
3.SAN PRUDENTZIO (BERGARA, ARRASATE)
4.ASENTZIO (BERGARA, ELGETA)
5.KARABIETA (ELGETA)
6.GORLA (BERGARA, ANTZUOLA)
7.USAKO (OÑATI)
8.AYOLAKO URTEGIA (ELGETA)

ASENTAMENDU SISTEMA

–ESKUALDE EGITURAKO BURUTZAK
1.ARRASATE
2.OÑATI
3.BERGARA

–BESTE HIRIGUNE BATZUK
1.LEINTZ GATZAGA
2.ESKORIATZA
3.ARETXABALETA
4.ARAMAIO
5.ELGETA
6.ANTZUOLA

HARREMAN SISTEMA. OINARRIZKO AZPIEGITURAK

ABIADURA HANDIA
TRANBIA
KANPOKO SARBIDE SARE OROKORRA (autobideak, autobiak eta errepide nagusiak)
BURUTZEN ARTEKO KONEXIOAK
BESTE HIRIGUNEEN ARTEKO KONEXIOAK

LURZORU POLITIKA ETA EREDUA
EKONOMIA JARDUERETARAKO LURZORUAK

INDUSTRIA JARDUERAKO EREMUAK
1.GARAGARTZA–EMALDI–EKUTIO (ARRASATE)
2.MONTZON–ZARAA (ARRASATE, BERGARA)
3.GARIBAI–SANTXOLOPETEGI (OÑATI)
4.ELKOROMUNO–IPIÑARRI (BERGARA)
5.SAN JUAN (BERGARA)
6.DESKARGA (ANTZUOLA)

PT – PARKE TEKNOLOGIKOA
1.GARAA (ARRASATE)
2.OLANDIXO (ARRASATE–MONDRAGON)

PAI – JARDUERA BERRITZALETARAKO PARKEA ESTEIBAR (ESKORIATZA)

BIZITEGI LURZORUAK

–HIRIA INDARTZEKO ESKU HARTZE ESTRATEGIKOAK (ESKUALDEKO OREKA BERRIA)
1.OÑATI

–HIRIA INDARTZEKO ESKU HARTZE ESTRATEGIKOAK (AZPIESKUALDEKO OREKA BERRIA)
1.ELGETA
2.ANTZUOLA

EKIPAMENDU ETA ZERBITZUETARAKO LURZORUAK

ESKUALDE BURUTZEN INTERKONEKTOREA DIREKZIOZKO IZAERADUN AZPIEGITURA, EKIPAMENDU ETA ZERBITZUEN EZARKETA (SAN PRUDENTZIO)

HIRI ETA LANDA ARLOKO BIRKUALIFIKATZE ERAGIKETAK

–PLANGINTZAK KOORDINATZEKO ETA BATERAGARRI EGITEKO ESPARRUAK
1.ESKORIATZA, ARETXABALETA, ARRASATE
2.ARRASATE, BERGARA, OÑATI

R –HIRI ARLOKO BIRGAITZE ERAGIKETAK
1.LEINTZ GATZAGA
2.ARAMAIO
3.ESKORIATZA
4.ARETXABALETA
5.ARRASATE
6.ELGETA
7.BERGARA
8.OÑATI
9.ANTZUOLA

T –HIRI ALDAKETAKO ERAGIKETAK
1.SANTA MARINA (ESKORIATZA)
2.ZERRATEGIA (ARETXABALETA)
3.TREFASA (ARRASATE)
4.UNION CERRAJERA – GELMA GAMEI (ARRASATE)
5.ZABALETA–GARRATZ (ARRASATE)
6.BERRANDOKUA–ZABALA (ELGETA)
7.CEGASA (OÑATI)
8.SAN ANTONIO (BERGARA)
9.ELAY (ANTZUOLA)

NAT –LURRALDERAKO SARREAGUNEETAKO ERAGIKETA BEREZIAK
1.ARAMAIO
2.ARLABAN (LEINTZ GATZAGA)
3.KARABIETA (ELGETA)
4.ASENTZIO (ELGETA)
5.GARAGALTZA (OÑATI)
6.ARANTZAZU (OÑATI)

GUNE ARKEOLOGIKOAK

1.ARRASATEKO HIRIGUNE HISTORIKOA
2.BERGARAKO HIRIGUNE HISTORIKOA
3.ELGETAKO HIRIGUNE HISTORIKOA
4.APOZAGAKO HILERRIA (ESKORIATZA)
5.LEINTZ GATZAGAKO HIRIGUNE HISTORIKOA
6.DORLETAKO GESALTZEN MULTZOA (LEINTZ GATZAGA)

SOPORTE TERRITORIAL

– AREAS DE INTERES NATURAL
1– HAYEDO DE HALBINAGOIA
2– PARQUE NATURAL DE URKIOLA
3– UDALAITZ
4– PARQUE NATURAL DE AIZKORRI–ARATZ
5– MONTE GOROSTIAGA O SATUI–ARROLAMENDI
6– IRUKURUTZETA–SORUS–ITXUMENDI–GORLA–TREKUTZ

– AREAS DE ESPARCIMIENTO
1– PARQUE FLUVIAL (LEINTZ GATZAGA)
2– BESAIDE (ARRASATE–MONDRAGON, ARAMAIO)
3– SAN PRUDENTZIO (BERGARA, ARRASATE–MONDRAGON)
4– ASENTZIO (BERGARA, ELGETA)
5– KARABIETA (ELGETA)
6– GORLA (BERGARA–ANTZUOLA)
7– USAKO (OÑATI)
8– EMBALSE DE AYOLA (ELGETA)

SISTEMA DE ASENTAMIENTOS

– CABECERAS DEL AREA FUNCIONAL
1– ARRASATE–MONDRAGON
2– OÑATI
3– BERGARA

– OTROS NUCLEOS
1– LEINTZ GATZAGA
2– ESKORIATZA
3– ARETXABALETA
4– ARAMAIO
5– ELGETA
6– ANTZUOLA

SISTEMA RELACIONAL. INFRAESTRUCTURAS BASICAS

– ALTA VELOCIDAD.
– TRANVIA.
– RED GENERAL DE ACCESIBILIDAD EXTERIOR. (Autopistas, autovias y carreteras generales)
– INTERCONEXIONES DE CABECERAS
– INTERCONEXIONES DE OTROS NUCLEOS

MODELO Y POLITICA DE SUELO
SUELOS PARA ACTIVIDAD ECONOMICA

– AREAS DE ACTIVIDAD INDUSTRIAL
1– GARAGARTZA–EMALDI–EKUTIO (ARRASATE–MONDRAGON)
2– MONTZON–ZARAA (ARRASATE–MONDRAGON, BERGARA)
3– GARIBAI–SANTXOLOPETEGI (OÑATI)
4– ELKOROMUÑO – IPIÑARRI (BERGARA)
5– SAN JUAN (BERGARA)
6– DESKARGA (ANTZUOLA)

PT – PARQUE TECNOLOGICO.
1– GARAA (ARRASATE–MONDRAGON)
2– OLANDIXO (ARRASATE–MONDRAGON)

PAI – PARQUE DE ACTIVIDADES INNOVADORAS ESTEIBAR (ESKORIATZA)

SUELOS RESIDENCIALES

– INTERVENCIONES ESTRATEGICAS DE POTENCIACION URBANA (REEQUILIBRIO COMARCAL)
1– OÑATI

– INTERVENCIONES ESTRATEGICAS DE POTENCIACION URBANA (REEQUILIBRIO DE SUB–COMARCA)
1– ELGETA
2– ANTZUOLA

SUELOS PARA EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS

– INTERCONECTOR DE CABECERAS DE COMARCA. IMPLANTACION DE INFRAESTRUCTURAS, EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS DE CARACTER DIRECCIONAL (SAN PRUDENTZIO)

OPERACIONES DE RECUALIFICACION URBANA Y RURAL

– AMBITOS DE COORDINACION Y COMPATIBILIZACION DE PLANEAMIENTOS
1– ESKORIATZA, ARETXABALETA, ARRASATE–MONDRAGON
2– ARRASATE–MONDRAGON, BERGARA, OÑATI

R – OPERACIONES DE REHABILITACION URBANA
1– LEINTZ GATZAGA
2– ARAMAIO
3– ESKORIATZA
4– ARETXABALETA
5– ARRASATE–MONDRAGON
6– ELGETA
7– BERGARA
8– OÑATI
9– ANTZUOLA

T – OPERACIONES DE TRANSFORMACION URBANA
1– SANTA MARINA (ESKORIATZA)
2– SERRERIA (ARETXABALETA)
3– TREFASA (ARRASATE–MONDRAGON)
4– UNION CERRAJERA–GELMA GAMEI (ARRASATE–MONDRAGON)
5– ZABALETA–GARRATZ (ARRASATE–MONDRAGON)
6– BERRANDOKUA–ZABALA (ELGETA)
7– CEGASA (OÑATI)
8– SAN ANTONIO (BERGARA)
9– ELAY (ANTZUOLA)

NAT – OPERACIONES ESPECIALES EN LOS NUCLEOS DE ACCESO AL TERRITORIO
1– ARAMAIO
2– ARLABAN (LEINTZ–GATZAGA)
3– KARABIETA (ELGETA)
4– ASENTZIO (ELGETA)
5– GARAGALTZA (OÑATI)
6– ARANTZAZU (OÑATI)

ZONAS ARQUEOLOGICAS

1– CASCO HISTORICO DE ARRASATE–MONDRAGON
2– CASCO HISTORICO DE BERGARA
3– CASCO HISTORICO DE ELGETA
4– CEMENTERIO DE APOZAGA (ESKORIATZA)
5– CASCO HISTORICO DE LEINTZ–GATZAGA
6– CONJUNTO DE LAS SALINAS DE DORLETA (LEINTZ–GATZAGA)

EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO
LURRALDEAREN ANTOLAMENDU ETA INGURUMEN SAILA
DEPARTAMENTO DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE

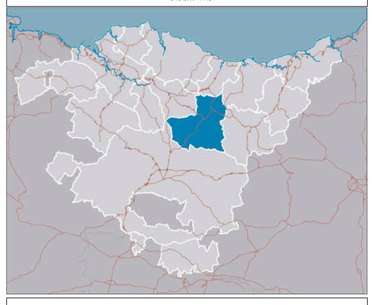
ARABAKO FORU ALDUNDIA
DIPUTACION DE ALAVA
LURRALDE ANTOLAMENDU ETA GIZARTEKO ZERBITZUETARAKO ZUZENDARITZA
DIRECTORIO PARA LA ORDENACION Y PRESTACION SOCIAL TERRITORIAL

BEHIN BETIKO ONARPENA

ARRASATE BERGARAKO LURRALDEAREN ZATIKO PLANA (ALTO DEBA - DEBAGOIENA) PLAN TERRITORIAL PARCIAL MONDRAGON-BERGARA

APROBACION DEFINITIVA

ABRIL 2005 APRILA



6.

LURRALDE EREDUAREN PROPOSAMENA.
PROPUESTA DE MODELO TERRITORIAL.

E: 1/30.000

TOLEDO TALDEA.