

Proyecto de Accesos Mecanizados de la nueva estación de Pasaia

Anejo 7 – Variación de los costes de mantenimiento.

TTE-II-21004-PWS-AM-ANX-0007
V1



**We Make
Your Way Easier**

Preparado para:



Nombre: Euskal Trenbide Sarea
Dirección: San Vicente 8, Edificio
Albia I. Planta 14. Bilbao.
CP: 48001

Preparado por :



Nombre: CAF Turnkey
& Engineering
Dirección: Laida Bidea,
Edificio 205,Zamudio
CP: 48170

Proyecto de Accesos Mecanizados de la nueva estación de Pasaia

Anejo 7 – Variación de los costes de mantenimiento.

TTE-II-21004-PWS-AM-ANX-0007

V1

| Revisión del documento | | |
|------------------------|------------|-------------------------|
| Revisión | Fecha | Objetivo de la revisión |
| 1 | 20/06/2024 | Versión inicial |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | | | |
|----------------------|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| <i>Preparado por</i> | APC | <i>Revisado por</i> | IAA | <i>Aprobado por</i> | BIR |
| Nombre | Ander Pérez Caro | Nombre | Iker Aizpuru Aragón | Nombre | Borja Irazu Rivero |
| Firma | | Firma | | Firma | |
| Fecha: | 20/06/2024 | Fecha: | 20/06/2024 | Fecha: | 20/06/2024 |

Índice de Contenidos

| | |
|------------------------------------|---|
| 1. Introducción | 5 |
| 2. Descripción | 5 |
| 3. Trabajos de mantenimiento | 5 |

Índice de Tablas

| | |
|--|--------------------------------------|
| Tabla 1 Característcias generales de los ascensores | 5 |
| Tabla 2 Características generales de las escaleras mecánicas | 5 |
| Tabla 3 Mantenimiento preventivo de los ascensores..... | 6 |
| Tabla 4 Mantenimiento preventivo de las escaleras mecánicas..... | 7 |
| Tabla 5 Variación del coste de mantenimiento..... | ¡Error! Marcador no definido. |

1. Introducción

El presente Anejo tiene como objeto la previsión de la variación de los costes de mantenimiento asociados a las instalaciones contempladas en el “Proyecto de Accesos Mecanizados para el tramo de línea Altza-Galtzaraborda del metro de Donostialdea”.

Esta estimación de coste económico se realiza para un plazo de 4 años de explotación de las instalaciones. Con esto, se busca prever una cantidad de dinero para la futura explotación de las instalaciones.

2. Descripción

Los accesos mecanizados tienen por objetivo el facilitar al usuario el acceso a la estación de Pasaia del tramo Altza-Galtzaraborda desde la vía pública a los vestíbulos y desde los vestíbulos a los andenes.

Con tal fin, se proyectan equipos electromecánicos tales como ascensores y escaleras cuyas características principales se detallan a continuación:

| ASCENSORES | | | | | |
|------------|----------------|----------|---------------|----------|-------------------|
| Estación | Ubicación | Ascensor | Tipología | Cantidad | Potencia unitaria |
| PASAIA | Testero Pasaia | AVV | Hueco cerrado | 1 | 17,9 kW |
| | | AVA | Panorámico | 2 | 9,22 kW |

Tabla 1 Características generales de los ascensores

| ESCALERAS MECÁNICAS | | | |
|---------------------|------------------|----------|-------------------|
| Estación | Acceso | Cantidad | Potencia unitaria |
| PASAIA | Vestíbulo Pasaia | 2 | 21 kW |

Tabla 2 Características generales de las escaleras mecánicas

3. Trabajos de mantenimiento

Los accesos mecanizados para la estación de Pasaia del tramo Altza-Galtzaraborda del metro de Donostialdea llevarán unos trabajos de mantenimiento anuales asociados para asegurar su correcto funcionamiento.

El mantenimiento consistirá en realizar las siguientes comprobaciones en los diversos componentes de los accesos mecanizados:

- / En cuanto a los ascensores, sus trabajos de mantenimiento se detallan en la tabla inferior:

| Elemento | Descripción de la tarea | Periodicidad |
|------------|--|--------------|
| Maquinaria | Comprobación del correcto funcionamiento del motor | 1 mes |
| | Comprobación del correcto frenado del ascensor | 1 mes |

| Elemento | Descripción de la tarea | Periodicidad |
|-----------------|--|--------------|
| | Revisión de los elementos del cuadro de maniobra | 3 meses |
| Puertas de piso | Comprobación de su estado, apertura y cierre. | 3 meses |
| Cabina | Nivelación de piso | 1 mes |
| | Comprobación del estado de la cabina | 1 mes |
| | Verificación de los pulsadores y señalizadores | 3 meses |
| | Inspección de las guías | 3 meses |
| Hueco | Comprobación de la serie de seguridades | 6 meses |
| | Comprobación de la instalación eléctrica en el foso | 12 meses |
| Foso | Comprobación de la serie de seguridades | 6 meses |
| | Comprobación de la instalación eléctrica en el foso | 12 meses |
| Otros | Inspección visual de oxidaciones | 6 meses |
| | Limpieza de los mecanismos principales de los ascensores | 6 meses |
| | Comprobación del correcto funcionamiento del sistema de rescate automático | 6 meses |

Tabla 3 Mantenimiento preventivo de los ascensores

/ Referente a las escaleras, sus trabajos de mantenimiento se detallan en la tabla inferior:

| Elemento | Descripción de la tarea | Periodicidad |
|-----------------------|---|--------------|
| Peldaños | Verificar el interruptor de control del movimiento de los peldaños. | 12 meses |
| | Verificación y limpieza de las guías de los peldaños y las superficies en movimiento. | |
| | Verificar/ajustar la tensión de la cadena de peldaños. | |
| Pasamanos | Verificar/ajustar la tensión en las cadenas de transmisión del pasamanos. | 12 meses |
| | Verificar/ajustar la tensión de las correas de presión de los pasamanos. | |
| | Verificar ajustar la holgura de pasamanos. | |
| | Limpiar los pasamanos | |
| Cadena de Transmisión | Verificar ajustar la cadena de trasmisión. | 12 meses |
| Freno | Verificar el control del desgaste del freno | 6 meses |

| Elemento | Descripción de la tarea | Periodicidad |
|-----------------|---|--------------|
| Motor eléctrico | Inspección visual de su estado y limpieza | 6 meses |
| Otros | Inspección y rodaje de todas las escaleras | 2 meses |
| | Limpieza de los mecanismos principales de las escaleras mecánicas | 6 meses |

Tabla 4 Mantenimiento preventivo de las escaleras mecánicas