



PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LA SUPRESION DEL PASO A NIVEL DE LA ESTACION DE BEDIA Y NUEVO APARCAMIENTO

BEDIAKO GELTOKIAN TRENBIDE-PASAGUNEA EZABATZEKO ETA APARKALEKU BERRIA EGITEKO ERAIKUNTZA PROIEKTUA



ANEJO 22: AREA DE INSTALACIONES DEL CONTRATISTA

22.ERANSKINA KONTRATISTAREN INSTALAZIO GUNEA

DICIEMBRE, 2023ko.ABENDUA

PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LA SUPRESION DEL PASO A NIVEL DE LA ESTACION DE BEDIA Y NUEVO APARCAMIENTO

ANEJO Nº 22: ÁREA DE INSTALACIONES DEL CONTRATISTA Y ACCESO A LAS OBRAS

ÍNDICE

1.	DESCRIPCIÓN GENERAL	1
2.	INSTALACIONES.....	2
3.	ACCESOS A OBRA	3

1. **DESCRIPCIÓN GENERAL**

En el presente Anejo se definen las superficies e itinerarios necesarios para delimitar:

- La ubicación de las instalaciones de obra
- Las vías de acceso a los tajos
- Los itinerarios de comunicación entre tramos de obra

2. INSTALACIONES

Para la correcta ejecución de las obras es necesario contar con unas zonas que sirvan para acopios de materiales, parques de maquinaria, oficinas de obra, laboratorio de control de calidad y demás actividades que una obra de esta naturaleza requiere. Antes de proceder a la localización de estas instalaciones se han fijado las superficies que, de forma aproximada, son necesarias para posibilitar los diferentes cometidos del Contratista. Estas necesidades son las siguientes:

- Parque de Maquinaria.
- Zona de acopios de tierras, traviesas, elementos auxiliares, etc
- Instalaciones de higiene y bienestar, oficina técnica del contratista, despachos y el aparcamiento.

La ubicación de las áreas destinadas a instalaciones del contratista, que desde el punto de vista expropiatorio se tratan como zonas de OCUPACIÓN TEMPORAL, se han determinado siguiendo los criterios siguientes:

- Que no existan plantaciones al que su afección pueda causar graves pérdidas para el propietario.
- Que desde el punto de vista funcional, estén situadas estratégicamente en el entorno de las obras: Maquinaria de movimiento de tierras junto a los tajos de grandes desmontes y terraplenes; oficina técnica en zona bien comunicada por carretera y con disponibilidad de servicios, etc.
- Que se aprovechen las parcelas a cuyos propietarios se les va a expropiar una parte para la ejecución de la plataforma.

Dadas las características del ámbito del proyecto con apenas espacios libres en un entorno situado entre las vías dl ferrocarril y el rio Ibaizabal, las instalaciones de obra se ubican en la zona este de la parcela donde se ubica la actuación, en la cual se debe desbrozar la vegetación existente. En caso de necesitar de mayor superficie destinada a las instalaciones del contratista,

Este aumento de superficie permitirá disponer de mayor superficie para el parque de maquinaria y las instalaciones del contratista durante la ejecución de los trabajos, y de esta manera se minimizará la zona a emplear para acopios y otros usos.

La zona prevista tiene una superficie aproximada de:

- Área 1 :428 m²

3. ACCESOS A OBRA

Los accesos a la obra se realizarán por norma general a través de la carretera que llega hasta la zona de la parcela a través del puente que cruza el río Ibaizabal. Esta carretera tiene dos puntos de llegada, uno desde la zona oeste del municipio de Bedia, y la otra situada más hacia el este. Por lo tanto, siendo ambas carreteras de unos 5,50 metros de anchura, se podría utilizar una para acceder a la zona de obras, y la otra para salir de dicha zona, y de esta manera evitar posibles complicaciones que se pudiesen dar al cruzarse dos vehículos de grandes dimensiones en uno de estos viales de acceso.

Las conexiones por el interior de la obra para acceder a los tajos se realizarán por la explanada de la parcela del aparcamiento. En caso de necesitar trasladar maquinaria de un margen de las vías al otro, se utilizará el paso inferior situado al este de la parcela en caso de que las dimensiones de la maquinaria sean reducidas. En caso contrario, se deberá dar un rodeo desde la localidad de Lemona para acceder a la zona sur de las vías.

Se deberá ir desbrozando y excavando terreno en los puntos donde sea necesario desde la zona de la intersección para crear un acceso a la parcela desde la zona de la intersección con el puente para se puedan excavar las cimentaciones. Cuando se ejecuten los muros de hormigón armado y los elementos necesarios para la contención, se irá ejecutando la plataforma del aparcamiento mediante las mejoras del terreno pertinentes. Una vez se alcance la cota necesaria para la actuación se irán ejecutando el resto de los trabajos.