



**Espedientea: 3HI-056/16-P05-A**  
**AMEZKETA**  
**Amezketako Arau Subsidiarioen Aldaketa Puntuala, "Hirigintza Jarduera Area 2 Aralarko papelera" eremuari Dagokionez.**

**Expediente: 3HI-056/16-P05-A**  
**AMEZKETA**  
**Modificación puntual de las NNSS de Amezketak: A.I.U. 2 Aralarko papelera.**

TOMÁS ORALLO QUIROGAK, EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN GIPUZKOAKO HIRIGINTZA PLANGINTZA ATALEKO IDAZKARIAK

TOMÁS ORALLO QUIROGA, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE GIPUZKOA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

ZIURTATZEN DUT Gipuzkoako Hirigintza Plangintzaren Atalak otsailaren 15ean izandako 1/2017 bilkuran, besteak beste, honako erabaki hauek hartu zituztela, aho batez, kideen gehengo osoa eraten zuten bertaraturakoak:

CERTIFICO que en la Sesión 1/2017, de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Gipuzkoa celebrada el día 15 de febrero, se adoptó, entre otros, por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, los siguientes acuerdos:

#### **"I.- Lurralde-antolamenduaren arloan:**

#### **"I. En materia de Ordenación Territorial:**

"Amezketako Arau Subsidiarioen Aldaketa Puntuala, "H.I.A 2 Aralarko Papelera" eremuari dagokionez" espedienteari, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea betetzeari eta honako hauek egokitzeari dagokionez: Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legearen lurralde-antolamenduko tresnak, eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde Historikoetako Foru Erakundeen arteko Harremanen gaineko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legean adierazitako alderdiak, honako baldintzetan txostena ematea:

Informar al expediente de "Modificación puntual de las NNSS de Amezketak:A.I.U.2 Aralarko Papelera", en lo que respecta al cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos, en los siguientes términos:

1.- Aralar Parke Naturalaren gain egiten den hiri lurzoruaren handitzeari aldeko txostena ematea parkeko Natura Baliabideen Antolaketa Planean (NBAP) ezarritakoarekin bat datorrenez.

1.- Valorar favorablemente la ampliación recayente en el Parque Natural de Aralar en cuanto a que es acorde con lo establecido en el Plan de Ordenación de los Recursos Naturales (PORN) del mismo.

2.- Aprobetxamenduzko erabilera Industrial duen partzela ezin zatitzeari eta berorri ezarritako eraikigarritasunari aldeko txostena ematea.

2.- Valorar favorablemente el criterio de indivisibilidad de la parcela lucrativa industrial y la edificabilidad establecida para la misma.

3.- Eremuaren uholde arriskuari dagokionez espedientearen balorazioa ur administrazioaren txostenak esaten duenari laga.

3.- En lo que respecta a la inundabilidad del ámbito remitir la valoración del expediente al informe de la administración hidráulica

#### **II.- Uraren arloan:**

#### **II- En materia de Aguas:**

2015eko urriaren 9an, URA-Uraren Euskal Agentziak aldeko txostena eman zuen. Uholde-arriskugunea duen Udal Ikastetxeko eraikinean "irakaskuntza-erabilera" berria ezartzeari dagokionez aldiz aurkako txosten-proposamena egiten du, erabilera hau debekatuta bait dago Plan Hidrologikoaren 40.4 artikuluan eta ondorioz, dokumentuan aukera hor ezabatu beharko da, eta honako erabaki lotesle hauek betetzeko baldintzapean:

La Agencia Vasca del Agua-URA, en su informe emitido el 9 de octubre de 2015, informa favorablemente, excepto en lo relativo a la posibilidad de la incorporación como nuevo "uso docente" del edificio ubicado en la parcela inundable de Escuelas Municipales el cuál está expresamente prohibido en el art. 40.4 d) del Plan Hidrológico; aspecto éste respecto al cual el documento deberá ser modificado eliminando dicha posibilidad, y de manera condicionada a que se dé cumplimiento a las siguientes determinaciones de carácter vinculante:



1.- Uholde-arriskuguean kokaturiko hedapenguneen okupazioak Plan Hidrologikoaren 400.4 artikuluan ezarritakoa bete beharko dute, bereziki, baimendu ezineko erabilerei dagokienez. Edonola ere, okupazioak eremu horretan lehenetik dagoen uholde-arriskua handitzen ez duela bermatu beharko du.

2.- Proposaturiko gunek eraikigarri guztiek, Amezketa errearen zaintza eremuan kokatzen direnez, Arroko Erakundearen aurretiazko administrazio-baimena lortu beharko dute, zeina Uraren Euskal Agentzian izapidetuko den. Baimenean, besteak beste, proposatzen diren jarduerak txosten honetan ezarritako baldintzetara egokitzen direla egiaztatuko da.

II. Expediente hau behin betiko onartzeko, eskumena duen organoari honako egindako txostena bidaltzea: URA-Uraren Euskal Agentzia (I. eranskina). Ziurtagiri honekin batera doa txostena."

Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egin eta sinatu dut, bilkuraren akta onetsi baino lehen, Vitoria-Gasteizen, 2017ko otsailaren 15ean.

1.- La ocupación de los espacios de ampliación en zona inundable deberán dar cumplimiento a lo establecido en el 40.4 del Plan Hidrológico, en especial en lo relativo a los usos no autorizables, garantizándose que dicha ocupación no va a ocasionar un incremento del riesgo de inundabilidad preexistente en el entorno.

2.- Todas las zonas edificables propuestas se sitúan en zona de policía de cauces del río Amezketa por lo que requerirán de la previa autorización administrativa del Organismo de cuenca a tramitar en esta Agencia Vasca del Agua; autorización donde, entre otras cuestiones, se comprobará la adecuación de las propuestas a lo establecido en el cuerpo del informe.

II. Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente los informes emitidos por URA-Agencia Vasca del Agua (Anexo I) que se acompaña a la presente certificación."

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 15 de febrero de 2017.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO

Izpta./Fdo.: Tomás Orallo Quiroga

