



Espedientea: 2HI-045/18-P05-A

MUNGIA

**Bentades Ikastetxea
handitzeko Mungiako arau
subsidiarioen aldaketa
puntuala.**

Expediente: 2HI-045/18-P05-A.

MUNGIA

**Modificación puntual de
las NNSS de Mungia para
la Ampliación de
Bentades Ikastetxea.**

TOMÁS ORALLO QUIROGAK, EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN BIZKAIKO HIRIGINTZA PLANGINTZA ATALEKO IDAZKARIAK

TOMÁS ORALLO QUIROGA, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE BIZKAIA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

ZIURTATZEN DUT Bizkaiko Hirigintza Plangintzaren Atalak uztailaren 18an izandako 5/2018 bilkuran, besteak beste, honako erabaki hauek hartu zituztela, aho batez, kideen gehiengo osoa eratzen zuten bertaratutakoek:

CERTIFICO que en la Sesión 5/2018, de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Bizkaia celebrada el día 18 de julio, se adoptó, entre otros, por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, los siguientes acuerdos:

“I.- Lurralde-antolamenduaren arloan:

“I. En materia de Ordenación Territorial:

I. Eragozpenik ez jartzea “Bentades Ikastetxea handitzeko Mungiako arau subsidiarioen aldaketa puntuala” espedienteari, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea betetzeari eta honako hauetara egokitzeari dagokionez: Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legearen lurralde-antolamenduko tresnak, eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde Historikoetako Foru Erakundeen arteko Harremanen gaineko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legean adierazitako alderdiak.

I. No poner objeción al expediente de “Modificación Puntual de las NNSS de Mungia para la ampliación de Bentades Ikastetxea”, en lo que respecta al cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos.

II. Kontuan hartu beharko da, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen Bigarren Xedapen Iragankorrek ezarritakoa betetzeko, hiri-antolamenduko plan orokor eta plangintzako arau subsidiario guztiak 2021eko irailaren 20a baino lehen egokitu egin beharko direla aipatutako legearen zehaztapenetara.

II. Se deberá tener en cuenta que, en cumplimiento de lo establecido en la Disposición Transitoria Segunda de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, todos los Planes Generales de Ordenación Urbana y Normas Subsidiarias del planeamiento deberán ser adaptados a las determinaciones de la Ley mencionada con anterioridad al 20 de septiembre de 2021.

II. Espediente hau behin betiko onartzeko, eskumena duen organoari honako hauek txostenak bidaltzea: Gobernuaren Ordezkariordeztaren Sustapen-arlo Funtzionala (I. eranskina) eta URA-Uraren Euskal Agentzia (II. eranskina). Ziurtagiri honekin batera doaz.”

II. Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente los informes emitidos por el Área de Fomento de la Subdelegación del Gobierno (Anexo I) y por URA-Agencia Vasca del Agua (Anexo II), que se acompañan a la presente certificación.”



Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egin eta sinatu dut, bilkuraren akta onetsi baino lehen, Vitoria-Gasteizen, 2018ko uztailaren 18an.

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 18 de julio de 2018.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO



Izpta./Fdo.: Tomás Orallo Quiroga



GOBIERNO
DE ESPAÑA

GOBERNUAREN
ORDEZKARIODETZA
ARABAN

SUBDELEGACIÓN
DEL GOBIERNO
EN ALAVA

SUSTAPEN-ARLO FUNTZIONALA ÁREA FUNCIONAL DE FOMENTO

O F I C I O

S/REF.

N/REF.

FECHA

13 de julio de 2018

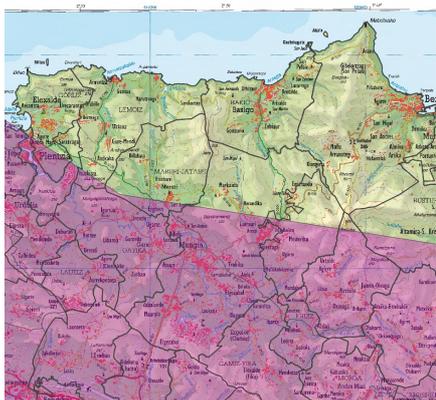
ASUNTO

COTPV de 18 de julio. MP de las NNSS de Mungia para la ampliación de Bentades Ikastetxea

D. Tomás Orallo Quiroga
Secretario de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco
Dirección de Planificación Territorial, Urbanismo y Regeneración Urbana
Gobierno Vasco
C/ Donostia 1
01010 Vitoria-Gasteiz

De cara a la sección de planeamiento urbanístico de Bizkaia, de la COPV del 18 de julio, se comprueba que en la Dirección General de Aviación Civil no consta se haya recibido solicitud de informe sobre dicho Plan.

Dado que el término municipal de Mungia se encuentra afectado tanto por las determinaciones relativas a las servidumbres aeronáuticas establecidas (RD370/2011) como del Plan Director del Aeropuerto de Bilbao (Orden FOM de 17 de julio de 2001), es necesario que el ayuntamiento o administración pública competente solicite, de manera oficial, antes de la aprobación inicial o trámite equivalente a la Dirección General de Aviación Civil (Ministerio de Fomento) el correspondiente informe. Dicho informe tiene carácter vinculante y preceptivo y por lo tanto deberá ser expresamente favorable para la aprobación definitiva del planeamiento.
Un cordial saludo



Envolvente de las servidumbres aeronáuticas

EL DIRECTOR DEL ÁREA DE FOMENTO
EN EL PAÍS VASCO

Endika Urtaran Motos

CORREO ELECTRONICO

C/ OLAGUIBEL, 1
01071 VITORIA-GASTEIZ
TEL.: 945 759 300
FAX.: 945 759 301



CSV : GEN-8b30-eef3-ed1d-e359-52ac-48ca-437f-6baf

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

FIRMANTE(1) : ENDIKA URTARAN MOTOS | FECHA : 13/07/2018 16:42 | NOTAS : F

PROPUESTA DE INFORME DE LA DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y OBRAS DE LA AGENCIA VASCA DEL AGUA-URA SOBRE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NNSS DE MUNGIA PARA LA AMPLIACIÓN DE BENTADES IKASTETXEA.

S/ Ref.: 2HI-045/18-P05-A
N/ Ref.: IAU-2018-0194

1. INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

El 21 de junio de 2018 ha tenido conocimiento esta Agencia Vasca del Agua de la entrada en la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco (COTPV) de la documentación correspondiente a la Modificación puntual de las NNSS de Mungía para la ampliación del centro educativo Bentades Ikastexea.

La documentación consiste en el documento de la modificación puntual aprobado provisionalmente y el Documento Ambiental Estratégico.

2. OBJETO Y ÁMBITO

La modificación propone el cierre del actual porche a doble altura existente bajo el edificio principal, respetando las alineaciones máximas del edificio, integrándose totalmente en su volumen, e incrementar en 330 m² la edificabilidad. De esta manera se da respuesta a los problemas del servicio de comedor al haberse sobrepasado las previsiones de la propia escuela, siendo la falta de espacio acuciante.

Esta modificación afectaría al parámetro urbanístico básico de la Norma "W bis" relativo al aprovechamiento máximo, que pasa de ser 1,3 m² /m a 1,8 m² /m.

3. CONSIDERACIONES

En cuanto a materias competencia de esta Agencia, el ámbito no se ubica sobre terrenos con riesgo de inundabilidad, está situado fuera de la zona de policía del Dominio Público Hidráulico y no son previsibles afecciones a otros elementos relacionados con el medio hídrico.

En relación con el saneamiento y abastecimiento, el municipio está integrado en el Consorcio de Aguas Bilbao-Bizkaia, el centro escolar dispone de acceso a las redes de saneamiento y abastecimiento generales, y no son previsibles incrementos significativos de nuevas demandas, ni cargas al sistema general.



4. PROPUESTA DE INFORME

Analizada la documentación presentada, esta Agencia no encuentra aspectos que afecten a su competencia y, por lo tanto, no presenta objeción alguna. Por ello, a los efectos de la tramitación de este expediente, se ha de entender este informe como **favorable** a la "Modificación puntual de las NNSS de Mungía para la ampliación de Bentades Ikastetxea".

4. TXOSTEN PROPOSAMENA

Aurkeztu den dokumentazioa aztertu ondoren, Uraren Euskal Agentziaren eskumenetan eragina izan dezakeen alderdirik ez da aurkitu; beraz, Agentzia honek ez du eragozpenik jartzen. Hori guztia ikusita, espediente hau izapidetzeko xedez, **aldeko** txosten-proposamena egiten du "Bentades Ikastetxea handitzeko Mungia-ko arau subsidiarioen aldaketa puntuala"ri dagokionez.

En Vitoria-Gasteiz a 13 de julio de 2018

Fdo.: Darío Yécora Santolaya
Ebaluazio eta Plangintza Teknikaria
Técnico de Evaluación y Planificación

Arantza Martínez de Lafuente de Fuentes
Ebaluazio Arduraduna
Responsable de Evaluación

José Mª Sanz de Galdeano Equiza
Plangintza eta Lanen zuzendaria
Director de Planificación y Obras