



**Espedientea: 2HI-099/17-P05-A**  
**LEKEITIO**  
**Lekeitioko udal**  
**plangintzaren arau**  
**subsidiarioen aldaketa**  
**puntuala, San Andrés**  
**auzoaren eremuari eta**  
**UARc-19 jarduketa-**  
**unitateari dagokienez.**

TOMÁS ORALLO QUIROGAK, EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN BIZKAIKO HIRIGINTZA PLANGINTZA ATALEKO IDAZKARIAK

ZIURTATZEN DUT Bizkaiko Hirigintza Plangintzaren Atalak otsailaren 21ean izandako 1/2018 bilkuran, besteak beste, honako erabaki hauek hartu zituztela, aho batez, kideen gehiengo osoa eratzen zuten bertaratutakoek:

**“I.- Lurralde-antolamenduaren arloan:**

I.-“Lekeitioko udal plangintzaren arau subsidiarioen aldaketa puntuala, San Andrés auzoaren eremuari eta UARc-19 jarduketa unitateari dagokienez” espedienteari eragozpenik ez jartzea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea betetzeari eta honako hauetara egokitzeari dagokienez: Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legearen lurralde-antolamenduko tresnak, eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde Historikoetako Foru Erakundeen arteko Harremanen gaineko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legean adierazitako alderdiak.

II. 2/2006 Legearen 105.7 artikulua aipatzen duen Espazio Librearen Sistema Orokorren zonakatzeko ezberdina baimentzea, kendutako espazio librearen ordean, antzeko azalerak dituzten beste espazio libre batzuk jartzen baitira.

III. Kontuan hartu behar da, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen Bigarren Xedapen Iragankorrek ezarritakoarekin bat, hiri-antolamenduko plan orokor eta plangintzako arau subsidiario guztiak egokitu behar direla lege horren zehaztapenetara, eta egokitzapenok behin betiko onartuko dira 2021eko irailaren 20a baino lehen.

II. Espediente hau behin betiko onartzeko, eskumena duen organoari honako hauek txostenak bidaltzea: URA-Uraren Euskal Agentzia (I. eranskina) eta Etxebizitza Sailburuordetzak (II. eranskina). Ziurtagiri honekin batera doaz.”

**Expediente: 2HI-099/17-P05-A.**  
**LEKEITIO**  
**Modificación puntual de**  
**las NNSS de**  
**planeamiento municipal**  
**de Lekeitio en el ámbito**  
**del Barrio San Andrés y**  
**Unidad de Actuación**  
**UARc-19.**

TOMÁS ORALLO QUIROGA, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE BIZKAIA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

CERTIFICO que en la Sesión 1/2018, de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Bizkaia celebrada el día 21 de febrero, se adoptó, entre otros, por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, los siguientes acuerdos:

**“I. En materia de Ordenación Territorial:**

I.-No poner objeción al expediente de “Modificación puntual de las NNSS de planeamiento municipal de Lekeitio en el ámbito del Barrio de San Andrés y Unidad de Actuación UARc-19”, en lo que respecta al cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos.

II. Autorizar la diferente zonificación del Sistema General de Espacios Libres a la que se refiere el artículo 105.7 de la Ley 2/2006, en cuanto a que se produce una reposición de los Espacios Libres suprimidos, con superficies de similar entidad.

III. Se deberá tener en cuenta que, en cumplimiento de lo establecido en la Disposición Transitoria Segunda de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, todos los Planes Generales de Ordenación Urbana y Normas Subsidiarias del planeamiento deberán ser adaptados a las determinaciones de la Ley mencionada con anterioridad al 20 de septiembre de 2021.

II. Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente los informes emitidos por URA-Agencia Vasca del Agua (Anexo I) y por la Viceconsejería de Vivienda (Anexo II), que se acompañan a la presente certificación.”



Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egin eta sinatu dut, bilkuraren akta onetsi baino lehen, Vitoria-Gasteizen, 2018ko otsailaren 21ean.

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 21 de febrero de 2018.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO

Izpta./Fdo.: Tomás Orallo Quiroga