



BIZKAIAKO HIRIGINTZA
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 1/2007

TOKIA: Donostia-San Sebastian
Kalea, 1 - Vitoria-Gasteiz.

EGUNA: 2007ko urtarrilaren 31

ORDUA: 9:00etan

SECCION DE PLANEAMIENTO
URBANISTICO DE BIZKAIA.

SESION: 1/2007

LUGAR: Calle Donostia-San
Sebastian, 1 - Vitoria-Gasteiz.

DIA: 31 de enero de 2007

HORA: 9:00 horas.

GAI ZERRENDA

- 1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri eta, hala badagokio, onartzea.
- 2.- Burutzaren xedapenak, erabakiak eta komunikazioak.
- 3.- 2HI-183/06-P05-A. IBARRANGELU. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, Elexondo eraikinari buruzkoa.
- 4.- 2HI-184/06-P05-A. MUNGIA. Udalerriko Arau subsidiarioen aldaketa, hiri-lurzoruaren mugapena birdoitzeko: Club de Campo de la Sociedad Bilbaina
- 5.- 2HI-185/06-P05-A. PLENTZIA. Arau subsidiarioen aldaketa, Udalerriko Matrilune 4 zenbakidun lurzatian.
- 6.- 2HI-186/06-P03-A. BILBAO. Udalerriko Plan Orokorraren aldaketa, Miribillako eremuan hezkuntzako ekipamenduaren kalifikazioa daukan lurzoria etxebizitzako pribatura aldatzeko.
- 7.- 2HI-188/06-P05-A. ATXONDO. Arau Subsidiarioen Aldaketa, baserrietan bi familiako etxebizitza egitea ahalbidetzeko, lurzoru urbanizaezinean.
- 8.- 2HI-189/06-P05-A. ZARATAMO. Arau Subsidiarioen Aldaketa, Gurutzalde auzunean lurzoru batzuk birkalifikatu eta bizitegiarako urbaniza daitezkeen lurzoru izan daitezen.

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura y aprobación, si procede, del Acta de la Sesión anterior.
- 2.- Disposiciones, resoluciones y comunicaciones de la Presidencia.
- 3.- 2HI-183/06-P05-A. IBARRANGELU. Modificación de las Normas Subsidiarias del municipio relativa al edificio Elexondo.
- 4.- 2HI-184/06-P05-A. MUNGIA. Modificación de las Normas subsidiarias del municipio para el reajuste de la delimitación del suelo urbano: Club de Campo de la Sociedad Bilbaina.
- 5.- 2HI-185/06-P05-A. PLENTZIA. Modificación de las Normas Subsidiarias en la parcela de Matrilune nº 4 del municipio.
- 6.- 2HI-186/06-P03-A. BILBAO. Modificación del Plan General del municipio para la recalificación de un suelo equipamental docente a residencial privado en el ámbito de Miribilla.
- 7.- 2HI-188/06-P05-A. ATXONDO. Modificación de las Normas Subsidiarias para posibilitar la vivienda bifamiliar en caseríos del suelo no urbanizable.
- 8.- 2HI-189/06-P05-A. ZARATAMO. Modificación de las Normas Subsidiarias para reclasificar unos terrenos como suelo urbanizable residencial en el Barrio de Gurutzalde.



9.- 2HI-190/06-P05-A. BALMASEDA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, El Páramo Ekonomia-Jarduerarako hiri-lurzoruaren A-4 Unitatean.

10.- 2HI-191/06-P05-A. GORDEXOLA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, lurzoru urbanizaezinaren kalifikazioa daukaten lur batzuk etxebizitzetarako urbaniza daitekeen lurzoruaren kalifikaziora aldatzeko, Ponton-Urarte auzunean (IEE).

11.- 2HI-192/06-P05-A. ZEANURI. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, Xorikil harrobia eta haren sarbidea handitzeko (IEE).

12.- 2HI-193/06-P05-A. BALMASEDA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, La Piedra Gasteluaren guneko 206. lurzatiari dagokiona.

13.- 2HI-194/06-P05-A. PLENTZIA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, bizitegiarako hiri-lurzoruaren kalifikazioa duten lurzoru batzuk berriro kalifikatu eta komunitate-ekipamenduko sistema orokorraren kalifikazioa emateko, Uribe Kosta institutuarentzako hezkuntza eta kultura erabilerarekin.

14.- 2HI-172/06-P03-A. GETXO. Udalerriko Plan Orokorraren aldaketa, 33. eremuko (Fadura I) hezkuntza erabilerarako lurzatian.

15.- 2HI-196/06-P03-A. GETXO. Udalerriko Plan Orokorraren aldaketa, 22. eremuko (Villamonte) hezkuntza erabilerarako lurzatian.

16.- 2HI-197/06-P05-A. ERANDIO. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, Altzagako 17. eta 18. etxe-uharteetan komunitate-equipamenduak aldatzeari buruzkoa.

17.- 2HI-198/06-P05-A. MUNGIA. Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa, Okintoki U-07 egikaritze-unitateari

9.- 2HI-190/06-P05-A. BALMASEDA. Modificacion de las Normas Subsidiarias del municipio en la unidad A-4 del suelo urbano de Actividades Economicas de El Páramo.

10.- 2HI-191/06-P05-A. GORDEXOLA. Modificacion de las Normas Subsidiarias del municipio para la reclasificacion de unos terrenos de suelo no urbanizable a suelo apto para urbanizar residencial en el barrio del Ponton-Urarte (EIA).

11.- 2HI-192/06-P05-A. ZEANURI. Modificacion de las Normas Subsidiarias del municipio para la ampliacion de la cantera Xorokil y su acceso (EIA).

12.- 2HI-193/06-P05-A. BALMASEDA. Modificacion de las Normas Subsidiarias del municipio referente a la parcela 206 del nucleo Castillo La Piedra.

13.- 2HI-194/06-P05-A. PLENTZIA. Modificacion de las Normas Subsidiarias del municipio relativa a la recalificacion de unos terrenos de suelo urbano residencial a sistema general de equipo comunitario con uso docente cultural para el instituto Uribe Kosta.

14.- 2HI-172/06-P03-A. GETXO. Modificacion del Plan General del municipio en la parcela de uso docente del area 33 - Fadura I.

15.- 2HI-196/06-P03-A. GETXO. Modificacion del Plan General del municipio en la parcela de uso docente del area 22 - Villamonte.

16.- 2HI-197/06-P05-A. ERANDIO. Modificacion de las Normas Subsidiarias del municipio relativa a la alteracion de equipamientos comunitarios en las Manzanas nº 17 y 18 de Altzaga.

17.- 2HI-198/06-P05-A. MUNGIA. Modificacion de las Normas Subsidiarias del municipio relativa a la



dagokiona; horren hirigintza-
aprobetxamendua handitu egingo da.

18.- 2HI-199/06-P05-A. MEÑAKA.
Udalerriko arau subsidiarioen aldaketa,
Meñakabarrenako biziguneari
buruzkoa, gune hori egokitzeko
lurzatiaren egoera berrira.

19.- 2HI-200/06-P08. ARTZENTALES.
Udalerriko La Reneja eremuko
erabilerak antolatzeko Plan berezia.

20.- 2HI-202/06-P03-A. GALDAKAO.
Hiri Antolamenduko Plan orokorraren
aldaketa, BBK-k Gorosibain dituen
lurzoruak berriro sailkatzeko.

21.- 2HI-013/07-P05-A. ERANDIO.
Udal Planeamenduko Arau
Subsidiarioen aldaketa puntuala,
Astrabuduako 6. jardute-eremurako
aurreikusitako ekipamenduei
dagokionez.

22.- 2HI-016/07-P27-A BALMASEDA
Udalerriko hirigune zaharra Osoan
Bereoneratzeko plan bereziaren
aldaketa, Martin Mendia kaleko 8.
zk.ko eraikuntza-unitateari dagokionez.

23.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko urtarrilaren
17a

O.E./NºBº
BATZORDEBURUA
LA PRESIDENTA



Fdo./Izta: Ana OREGI BASTARRENKA

Unidad de Ejecucion U-07 Okintoki,
incrementando su aprovechamiento
urbanistico.

18.- 2HI-199/06-P05-A. MEÑAKA.
Modificacion de las Normas
Subsidiarias del municipio relativa al
nucleo habitado de Meñakabarrena
para su adaptacion a la nueva realidad
parcelaria.

19.- 2HI-200/06-P08. ARTZENTALES.
Plan Especial de Ordenacion de Usos
del Area de La Reneja en el municipio.

20.- 2HI-202/06-P03-A. GALDAKAO.
Modificacion del Plan General de
Ordenacion Urbana para la
reclasificacion de terrenos de BBK en
Gorosibai.

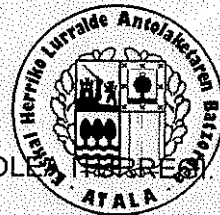
21.- 2HI-013/07-P05-A. ERANDIO.
Modificacion puntual de las normas
subsidiarias de planeamiento
municipal relativa a los equipamientos
previstos en el area de actuacion nº 6
de Astrabudua.

22.- 2HI-016/07-P27-A BALMASEDA
Modificacion del Plan Especial de
rehabilitacion integrada del Casco
Historico del municipio en el ambito de
la unidad edificatoria de la calle Martin
Mendia nº 8.

23.-Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 17 de enero de 2007.

IDAZKARIA
EL SECRETARIO



Fdo./Izta. Teodoro OLEA