



Espedientea 1HI-010/20-P03-A

LANTZIEGO

2 Poligonoko 198 partzelari dagokion Lantziegoko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren 5. aldaketa puntuala.

TOMÁS ORALLO QUIROGAK, EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN ARABAKO HIRIGINTZA PLANGINTZA ATALEKO IDAZKARIAK.

ZIURTATZEN DUT Arabako Hirigintza Plangintzaren Atalak irailaren 30an izandako 4/2020 Osoko Bilkuran, besteak beste, honako erabaki hauek hartu zituztela, aho batez, kideen gehiengo osoa eratzen zuten bertaratutakoek:

“I.- Lurralde-antolamenduaren arloan:

Lantziegoko udalerriko “2 Poligonoko 198 partzelari dagokion Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren 5. aldaketa puntuala” espedienteari aldeko irizpena ematea, ondoren aipatzen den araudiari jarraiki lotesleak diren alderdien gainean: Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea, Euskal Herriko Lurraldearen Antolamendurako maiatzaren 31ko 4/1990 Legea eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde Historikoetako Foru Erakundearen arteko Harremanen gaineko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legea.

II. Espediente hau behin betiko onartzeko, eskumena duen organoari honako hauek egindako txostenak bidaltzea: URA-Ur Agentzia (I. Eranskina). Ziurtagiri honi erantsita doa.”-

Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egin eta sinatu dut, bilkuraren akta onetsi baino lehen. Vitoria-Gasteizen.



Tomás Orallo Quiroga
EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN IDAZKARIA
EI SECRETARIO DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO

Expediente: 1HI-010/20-P03-A

LANCIEGO

5ª Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Lanciego, referente a la parcela 198 del polígono 2.

TOMÁS ORALLO QUIROGA, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE ÁLAVA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

CERTIFICO que en la Sesión 4/2020, de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Álava celebrada el día 30 de septiembre, se adoptó, entre otros, por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, los siguientes acuerdos:

“I. En materia de Ordenación Territorial:

Informar favorablemente el expediente de “5ª Modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana, referente a la parcela 198 del polígono 2”, del municipio de Lanciego en lo que respecta al cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos.

II. Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente el informe emitido por URA-Agencia Vasca del Agua (Anexo I), que se acompaña a la presente certificación.”

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz.

PROPUESTA DE INFORME DE LA AGENCIA VASCA DEL AGUA-URA SOBRE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LANCIEGO REFERENTE A LA PARCELA 198 DEL POLÍGONO 2

N/ Ref.: IAU-2020-0183

S/ Ref.: 1HI-010/20-P03-A

1. INTRODUCCIÓN

El 4 de septiembre de 2020 ha tenido conocimiento esta Agencia Vasca del Agua de la entrada en la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco (COTPV) de la documentación correspondiente a la aprobación provisional de la modificación puntual del Plan General del municipio.

El presente informe tiene por objeto el análisis de las posibles afecciones que dicho planeamiento puede producir sobre aspectos relativos a la competencia sectorial de la Agencia Vasca del Agua-URA.

2. ÁMBITO Y OBJETO

El ámbito objeto de modificación se sitúa en la cuenca intercomunitaria de la Demarcación Hidrográfica del Ebro, en la Unidad Hidrológica Ebro.

La modificación propuesta tiene por objeto recalificar la subparcela A de la parcela 198 del polígono 2 como *Subzona Pública de Infraestructuras de Servicios* para la realización de un nuevo depósito de agua de abastecimiento para el núcleo de Lanciego.

La documentación remitida indica que se ha seleccionada dicha parcela porque se sitúa próxima a la red de alta de abastecimiento al municipio y a una mayor altitud. De este modo, se dará un mejor servicio de abastecimiento, al aumentar la presión de dicho servicio.

Asimismo, se aumenta al doble la capacidad del depósito de abastecimiento pasando de 500 m³ a 1.000 m³.

3. CONSIDERACIONES

3.1 En relación con el dominio público hidráulico (DPH) y sus zonas de protección

La parcela objeto de modificación se sitúa en el margen derecha, aproximadamente a 90 m, de un arroyo innominado, que en esta zona tiene una superficie de cuenca de en torno a 1 km².





Teniendo en cuenta que el depósito se sitúa en la zona de policía del Dominio Público Hidráulico de un arroyo innominado, su construcción requerirá de la preceptiva autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, previa tramitación en esta Agencia Vasca del Agua.

3.2 En relación con el abastecimiento y la disponibilidad de recursos hídricos

En lo referente a la existencia o no de recursos hídricos para garantizar las demandas consecuentes, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 25.4 del TRLA, la Confederación Hidrográfica del Ebro en su informe emitido el 6 de junio de 2020, informa que existe disponibilidad de recursos en origen para abastecer las actuaciones incluidas en la modificación puntual (nº ref: 2020-OU-64).

4. PROPUESTA DE INFORME

Teniendo en cuenta lo anterior, esta Agencia Vasca del Agua-URA propone informar, en el ámbito de sus competencias, **favorablemente** la “5ª *Modificación puntual del PGOU de Lanciego referente a la parcela 198 del polígono 2*”, con la siguiente condición:

El depósito de agua se sitúa en la zona de policía del Dominio Público Hidráulico de un arroyo innominado, su construcción requerirá de la preceptiva autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, previa tramitación en esta Agencia.

4. TXOSTEN-PROPOSAMENA

Aurreko atalekoak kontuan izanik, Uraren Euskal Agentziak, bere eskumenen barruan, **aldeko** txosten-proposamena egiten du “2. *poligonoko 198. partzelari dagokion Lanciegoko Hiri-Antolamenduko Plan Orokorren 5. aldaketa puntuala*”-ri dagokionez, baldintza honekin:

Ur-biltegia izenik gabeko erreka baten Jabari Publiko Hidraulikoko polizia-eremuan dagoenez, hura eraikitzeko Ebroko Konfederazio Hidrografikoaren nahitaezko baimena beharko da, zeina Agentzia honetan izapidetu beharko den.

En Vitoria-Gasteiz a 16 de septiembre de 2020

Este documento ha sido firmado electrónicamente por:

Arantzazu Ugarte Corbella (*Ebaluazio eta Plangintza Teknikaria/Técnica de Evaluación y Planificación*)

Arantza Martínez de Lafuente de Fuentes (*Ebaluazio Arduraduna/Responsable de Evaluación*)

José M^a Sanz de Galdeano Equiza (*Plangintza eta Lanen Zuzendaria/Director de Planificación y Obras*)