



Espedientea: 1HI-019/18-P05-A

LABASTIDA

Bastidako hirigintza-plangintzako arau subsidiarioen erabileren aldaketa puntuala, "Bastidako biztanleguneko hiri-lurzoruan eta lurzoru urbanizagarrian teknologia fotovoltaikoaren bidez energia elektrikoa ekoizteko instalazioak" ontzat emateko.

Expediente: 1HI-019/18-P05-A

LABASTIDA

Modificación puntual de usos de las NNS de planeamiento urbanístico de Labastida para autorizar el uso "Instalaciones de producción de energía eléctrica mediante tecnología fotovoltaica en suelo urbano y urbanizable del núcleo de población de Labastida.

TOMÁS ORALLO QUIROGAK, EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN ARABAKO HIRIGINTZA PLANGINTZA ATALEKO IDAZKARIAK.

ZIURTATZEN DUT Arabako Hirigintza Plangintzaren Atalak uztailaren 18an izandako 3/2018 Osoko Bilkuran, besteak beste, honako erabaki hauek hartu zituztela, aho batez, kideen gehiengo osoa eratzen zuten bertaratutakoek:

"I.- Lurralde-antolamenduaren arloan:

I- Aldeko irizpena ematea "Bastidako hirigintza-plangintzako arau subsidiarioen erabileren aldaketa puntuala, "Bastidako biztanleguneko hiri-lurzoruan eta lurzoru urbanizagarrian teknologia fotovoltaikoaren bidez energia elektrikoa ekoizteko instalazioak" erabilera ontzat emateko" espedienteari, ondoren aipatzen den araudiari jarraiki lotesleak diren alderdien ganean: Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea, Euskal Herriko Lurraldearen Antolamendurako maiatzaren 31ko 4/1990 Legea eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde Historikoetako Foru Erakundeen arteko Harremanen gaineko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legea.

TOMÁS ORALLO QUIROGA, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE ÁLAVA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

CERTIFICO que en la Sesión 3/2018, de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Álava celebrada el día 18 de julio, se adoptó, entre otros, por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, los siguientes acuerdos:

"I. En materia de Ordenación Territorial:

I- Informar favorablemente el expediente de "Modificación Puntual de usos de las NNS de planeamiento urbanístico de Labastida para autorizar el uso "instalaciones de producción de energía eléctrica mediante tecnología fotovoltaica en suelo urbano y urbanizable del núcleo de población de Labastida", en lo que respecta al cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos.



II- Kontuan hartu beharko da, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen Bigarren Xedapen Iragankorra eta hau aldatzen duen 2/2014 Legea betez, plan orokor eta arau subsidiario guztiak egokitu egin beharko zaizkie Lege hauen zehaztapenei.

II- Se deberá tener en cuenta que, en cumplimiento de lo establecido en la Disposición Transitoria Segunda de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo y de la Ley 2/2014 que la modifica, todos los Planes Generales de Ordenación Urbana y Normas Subsidiarias del Planeamiento deberán ser adaptados a las determinaciones de las Leyes mencionadas.

II. Expediente hau behin betiko onartzeko, eskumena duen organoari honako hau egindako txostena bidaltzea: URA-Uraren Euskal Agentzia (I. eranskina). Ziurtagiri honi erantsita doa.”

Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egin eta sinatu dut, bilkuraren akta onetsi baino lehen. Vitoria-Gasteizen, 2018ko uztailaren 20an.

II. Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente el informe emitido por URA-Agencia Vasca del Agua (Anexo I), que se acompaña a la presente certificación.”

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 18 de julio de 2018.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO



Izpta./Fdo.: Tomás Orallo Quiroga

PROPUESTA DE INFORME DE LA AGENCIA VASCA DEL AGUA-URA SOBRE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DE USOS DE LAS NNSS DE LABASTIDA PARA AUTORIZAR EL USO “INSTALACIONES DE PRODUCCIÓN DE ENERGÍA MEDIANTE TECNOLOGÍA FOTOVOLTAICA EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE DEL NÚCLEO DE LA POBLACIÓN DE LABASTIDA”.

N/ Ref.: IAU-2018-0195
S/. Ref.: 1HI-019/18-P05-A

1. INTRODUCCIÓN Y ANTECEDENTES

El 21 de junio de 2018 ha tenido conocimiento esta Agencia Vasca del Agua de la entrada en la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco (COTPV) de la documentación correspondiente a la modificación puntual de usos de las NNSS de Labastida para autorizar el uso “Instalaciones de producción de energía mediante tecnología fotovoltaica en suelo urbano y urbanizable del núcleo de la población de Labastida”.

2. AMBITO Y OBJETO

La propuesta de esta modificación puntual de las NNSS tiene como objetivo autorizar la actividad de producción de energía eléctrica mediante tecnología solar fotovoltaica (subgrupo b.1.1 del Real Decreto 413/2014, de 6 de junio) en suelo urbano residencial y urbanizable residencial del núcleo de población de Labastida”.

En este sentido, se plantea completar los artículos 100 y 126 relativos a los usos en el suelo urbano y urbanizable respectivamente con el añadido que se señala en negrita:

“El uso característico es el residencial. Los complementarios quedan reflejados en la matriz de usos. Se admite expresamente en las cubiertas de los edificios las instalaciones de producción de energía eléctrica que únicamente utiliza la radiación solar mediante tecnología fotovoltaica.”

Como consecuencia de esta modificación, asimismo se modificarían los artículos 78, 160 y la matriz de usos. De este modo, se contempla el nuevo uso autorizado en cubiertas y la necesidad de realizar un estudio paisajístico en determinadas ubicaciones.




3. PROPUESTA DE INFORME

Analizada la documentación presentada, esta Agencia no encuentra aspectos que afecten a su competencia y, por lo tanto, no presenta objeción alguna. Por ello, a los efectos de la tramitación de este expediente, se ha de entender este informe como favorable a la modificación puntual de usos de las NNSS de Labastida para autorizar el uso "*Instalaciones de producción de energía mediante tecnología fotovoltaica en suelo urbano y urbanizable del núcleo de la población de Labastida*".

3. TXOSTEN-PROPOSAMENA

Aurkeztu den dokumentazioa aztertu ondoren, Uraren Euskal Agentziaren eskumenetan eragina izan dezakeen alderirik ez da aurkitu; beraz, Agentzia honek ez du eragozpenik jartzen. Hori guztia ikusita, espediente hau izapidetzeko xedez, aldeko txosten-proposamena egiten du "Bastidako hirigintza-plangintzako arau subsidiarioen erabileren aldaketa puntuala, "Bastidako biztanleguneko hiri-lurzoruan eta lurzoru urbanizagarrian teknologia fotovoltaikoaren bidez energia elektrikoa ekoizteko instalazio"-ei dagokionez

En Vitoria-Gasteiz a 17 de julio de 2018



Fdo.: José Ignacio Arrieta
Ebaluazio eta Plangintza Teknikaria
Técnico de Evaluación y Planificación



Fdo.: Arantza Martínez de Lafuente de Fuentes
Ebaluazio Arduraduna
Responsable de Evaluación



Fdo.: José Mª Sanz de Galdeano Equiza
Plangintza eta Lanen Zuzendaria
Director de Planificación y Obras