



**Espedientea: 1HI-015/17-P08**

**AIARA**

Tuba eremuaren Plan  
Berezia (Llantenoko 2.  
poligonoko 1263. lurzatia).

**Expediente: 1HI-015/17-P08**

**AYALA**

Plan Especial Al Sitio de  
Tuba (parcela 1263, del  
polígono 2 de la localidad de  
Llantenó).

TOMÁS ORALLO QUIROGAK, EUSKAL AUTONOMIA ERKIDEGOKO LURRALDE ANTOLAMENDURAKO BATZORDEAREN ARABAKO HIRIGINTZA PLANGINTZA ATALEKO IDAZKARIAK.

TOMÁS ORALLO QUIROGA, SECRETARIO DE LA SECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE ÁLAVA DE LA COMISIÓN DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO DEL PAÍS VASCO.

**ZIURTATZEN DUT** Arabako Hirigintza Plangintzaren Atalak uztailaren 12an izandako 4/2017 Osoko Bilkuran, bestek beste, honako erabaki hauek hartu zituztela, aho batez, kideen gehiengo osoa eratzten zuten bertaratutakoek:

**CERTIFICO** que en la Sesión 4/2017, de la Sección de Planeamiento Urbanístico de Álava celebrada el día 12 de julio, se adoptó, entre otros, por unanimidad de los asistentes que conformaban la mayoría absoluta de sus miembros, los siguientes acuerdos:

“ I. Aiarako udalerriko “Tuba eremuaren Plan Berezia (Llantenoko 2. poligonoko 1263. lurzatia)” espedienteari kontrako txostena ematea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legea betetzeari eta honako hauetara egokitzeari dagokionez: Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko 4/1990 Legearen lurralde-antolamenduko tresnak, eta Autonomia Erkidegoko Erakunde Erkideen eta Lurralde Historikoetako Foru Erakundeen arteko Harremanen gaineko Legea aldatzen duen uztailaren 16ko 5/1993 Legean adierazitako alderdiak. Hona hemen oharra, txostenean adierazitakoaren arabera:

“I. Informar desfavorablemente el “Plan Especial Al Sitio de Tuba (parcela 1263, del polígono 2 de la localidad de Llantenó)” del municipio de Ayala en lo que respecta al cumplimiento de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, a su adecuación a los instrumentos de Ordenación Territorial de la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco y a los aspectos señalados en la Ley 5/1993 de Modificación de la Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los órganos Forales de sus Territorios Históricos en base a lo siguiente, todo ello conforme a lo señalado en el cuerpo del informe:

- Plan Bereziak jaso dagoen lurzoru urbanizaezinean kokatutako apartamentu turistikoek proposamena ez dator bat hirigintza-araudiak ezarritakoarekin.

- La propuesta de apartamentos turísticos emplazados sobre suelo no urbanizable que contiene el Plan Especial no tiene cobertura en la legislación urbanística.

II. Kontuan hartu beharko da, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen Bigarren Xedapen Iragankorra eta hori aldatzen duen 2/2014 Legea betez, hiri-antolamenduko plan orokor eta plangintzako arau subsidiario guztiak egokitu egin beharko zaizkiela aipatutako lege hauetako zehaztapenei.

II. Se deberá tener en cuenta que, en cumplimiento de lo establecido en la Disposición Transitoria Segunda de la Ley 2/2006, de Suelo y Urbanismo, todos los Planes Generales de Ordenación Urbana y Normas Subsidiarias del Planeamiento deberán ser adaptados a las determinaciones de la Ley mencionada.



III. Espediente hau behin betiko onartzeko, eskumena duen organoari honako hauek egindako txostena bidaltzea: URA- Uraren Euskal Agentzia (I. eranskina); eta, Kantauriko Konfederazio Hidrografikoa (II. eranskina). Ziurtagiri horiek erantsita doaz.”

Eta horrela jasota gera dadin, ziurtagiri hau egin eta sinatu dut, bilkuraren akta onetsi baino lehen. Vitoria-Gasteizen, 2017ko uztailaren 12an.

III. Remitir al órgano competente para la aprobación definitiva del expediente los informes emitidos por URA. Agencia Vasca del Agua (Anexo I) y por la Confederación Hidrográfica del Cantábrico (Anexo II), que se acompaña a la presente certificación.”

Y para que así conste, expido y firmo, con anterioridad a la aprobación del acta correspondiente a esta Sesión, en Vitoria-Gasteiz, a 12 de julio de 2017.

IDAZKARIA/EL SECRETARIO



Izpta./Fdo.: Tomás Orallo Quiroga