



ARABAKO HIRIGINTZA  
PLANGINTZARAKO ATALA.

BILKURA: 8/2007

TOKIA: Donostia-San Sebastian  
Kalea, 1 - Vitoria-Gasteiz. (Lakua  
IIko 2. Areto)

EGUNA: 2007ko abenduaren 17a

ORDUA: 11:00etan

SECCION DE PLANEAMIENTO  
URBANISTICO DE ÁLAVA.

SESION : 8/2007

LUGAR: Calle Donostia-San  
Sebastian, 1 - Vitoria-Gasteiz.(Sala  
2 de Lakua II)

DIA: 17 de diciembre de 2007

HORA: 11:00 horas

### GAI ZERRENDA

1.- Aurreko bilkura-agiria irakurri  
eta, hala badagokio, onartzea.

2.- Burutzaren xedapenak,  
erabakiak eta komunikazioak.

3.- 1HI-051/07-P05-A.  
URKABUSTAIZ. Udal-plangintzako  
Arau Subsidiarioen 11. aldaketa:  
Izarran dagoen 2. poligonoko 247.  
lurzatiari dagokiona.

4.- 1HI-052/07-P05-A.  
LEGUTIANO. Udal-plangintzako  
Arau Subsidiarioen aldaketa: OD-  
R2 Madalenako Zabalguneko  
Bizitegi-guneari dagokiona.

5.- 1HI-053/07-P05-A. RIBERA  
BAJA / ERRIBERA BEITIA.  
Plangintzako Arau Subsidiarioen 4  
aldaketa, honako hauen inguruan:  
lurzoru urbanizaezineko  
nekazaritzako pabiloien  
parametroak, Rivabellosako  
hirigune historikoko R01 Hiri  
Lurzoruko Eremuaren baldintzak,  
Lurzoru Urbanizagarriko Sektoreen  
diseinua malgutzea eta R-14/S, R-  
15/S, R-16/S eta R17/S  
sektoretako eraikitze tipologiak.

### ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación, si  
procede, del Acta de la Sesión  
anterior.

2.- Disposiciones, resoluciones y  
comunicaciones de la Presidencia.

3.- 1HI-051/07-P05-A.  
URKABUSTAIZ. 11ª modificación  
de las NNSS de planeamiento  
municipal referido a la parcela 247  
del polígono 2, situado en Izarra.

4.- 1HI-052/07-P05-A.  
LEGUTIANO. Modificación de las  
NNSS de planeamiento municipal  
correspondiente a la zona OD-R2  
Zona Residencial Ensanche de la  
Magdalena.

5.- 1HI-053/07-P05-A. RIBERA  
BAJA / ERRIBERA BEITIA. 4  
Modificaciones de las Normas  
Subsidiarias de Planeamiento  
referidas a parámetros de  
pabellones agrícolas en S.N.U.,  
condiciones de la Zona de Suelo  
Urbano R01 Núcleo Histórico de  
Rivabellosa, flexibilización de  
diseño de los Sectores de Suelo  
Urbanizable, y tipologías  
constructivas de los Sectores R-  
14/S, R-15/S, R-16/S y R17/S.



6.-1HI-055/07-P05-A. LAGUARDIA.  
Udalerriko hirigintza-plangintzan 15.  
eremuari dagozkion Arau  
Subsidiarioen xedapen-aldaketa.

7.- Eskariak eta galderak.

Vitoria-Gasteiz, 2007ko abenduaren  
3a

6.-1HI-055/07-P05-A. LAGUARDIA.  
Modificacion puntual de las NNSS  
de Planeamiento Urbanistico  
municipal referente al Area 15.

7.- Ruegos y preguntas.

Vitoria-Gasteiz, 3 de diciembre de  
2007

IDAZKARIA  
EL SECRETARIO



Fdo./lzata. Teodoro OLEA ITURREGI.

O.E./VºBº  
BATZORDEBURUA  
LA PRESIDENTA



Fdo./lzata: Ana OREGI BASTARRIKA.